

**Tagesordnung II Punkt 14 der öffentlichen Sitzung am 28.06.2007**

Vorlage Nr. 07-V-41-0009

**Wartburg Wiesbaden/ Durchführung von Sanierungsmaßnahmen**

---

**Beschluss Nr. 0249**

1. Es wird Kenntnis genommen, dass
  - 1.1 im laufenden Doppelhaushalt für die Sanierung der Wartburg Mittel in Höhe von 300.000 € zur Verfügung stehen (PSP-Element I.01043.200/ Sanierung Wartburg Baumaßnahme),
  - 1.2 diese Mittel ursprünglich für kleinere Sanierungsmaßnahmen und die Ermöglichung einer Restauration im Erdgeschoss eingestellt wurden,
  - 1.3 vom Magistrat (Dezernat VIII/ 64 i.V.m. Dezernat VIII/41) eine bauliche Untersuchung und der Entwurf von Planungen in Auftrag gegeben wurden,
  - 1.4 aufgrund der vorliegenden Ergebnisse der Untersuchungen umfangreichere Sanierungsmaßnahmen erforderlich sind,
  - 1.5 das Gutachten hierfür vier verschiedene Varianten vorschlägt (Varianten 1, 2a, 2b und 3/ siehe Anlagen zur Vorlage), deren Umsetzungskosten zwischen 3,35 und 3,93 Mio. € liegen,
  - 1.6 aufgrund der Erfordernisse der kulturellen Nutzung und des behindertengerechten Zugangs, die Variante 2a (Kosten: 3,552 Mio. €) zur Realisierung vorgeschlagen wird.
- 2.1 Der Durchführung der Sanierung der Wartburg gemäß der Variante 2a des Gutachtens wird für den 1. Bauabschnitt 2007 zugestimmt. Für die restlichen Bauabschnitte sind vom Magistrat (Dezernat VIII) Investitions- und Finanzierungsplanungen vorzulegen. Vorfestlegungen werden nicht getroffen
- 2.2 In 2007 wird zusätzlich zu den bereits veranschlagten Mitteln von 300.000 € ein Betrag von 902.500 € üpl. bereit gestellt. Die Deckung erfolgt aus den Dezernat VIII zur Verfügung gestellten Mehreinnahmen 2007 aus dem KFA. Die Mittel werden kassen- und auftragsmäßig freigegeben.
- 2.3 Der Magistrat (Dezernat VIII) wird beauftragt, zu den Haushaltsplanberatungen eine Investitionsplanung für die Jahre 2008 ff. über die erforderlichen Mittel in Höhe von 2,35 Mio. € vorzulegen.
- 3.1 Das Eigentum und die Verwaltung der Liegenschaft Wartburg wechselt von Dezernat III/ 80.23 zu Dezernat VIII/41. Die Wartburg soll dauerhaft städtisch genutzt werden.

(antragsgemäß Magistrat 22.05.2007 BP 0491)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden,  
im Auftrag

.06.2007

Bohlmann

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden,  
im Auftrag

.06.2007

1. Dezernat VIII  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernat III  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Zieren-Hesse