

**Tagesordnung I Punkt 20 der öffentlichen Sitzung am 10.05.2007**

Vorlage Nr. 07-V-61-0018

**Bebauungsplan "Boelckestraße Beriech nördlich des Otto-Suhr-Rings" im Ortsbezirk Mainz-Kastel;- Änderungsbeschluss -**

---

**Beschluss Nr. 0225**

1. Der Planbereich umfasst den geplanten Ausbau der Boelckestraße von Hausnummer 140 im Norden bis zum Kreuzungsbereich Otto-Suhr-Ring im Süden.

Für das vor beschriebene Plangebiet wird der rechtsverbindliche Bebauungsplan Kastel 2001/1 („Petersweg-Ost östlich der Anna-Birle-Straße“) in einem Teilbereich geändert.

2. Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.
3. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen (Anlage 3 zur Vorlage).
4. Die frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB ist durchzuführen. Die Ergebnisse aus dem Scopingverfahren sind in den Umweltbericht zu integrieren.
5. Die tatsächliche bauliche und verkehrstechnische Umsetzung ist nur möglich
  - wenn eine Zusage über die Finanzierung aus GVFG-Mittel vorliegt,
  - wenn konkrete Grundstücksverkäufe an Unternehmen erfolgten
  - und eine positive Beschlussfassung der städtischen Gremien zu der konkreten Umsetzung (noch zu erstellende gesonderte Ausführungssitzungsvorlage) erfolgte.

(antragsgemäß Magistrat 03.04.2007 BP 0321)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .05.2007

Thiels  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden, .05.2007

1. Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung
2. Abdruck:  
Dezernate III + VII  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Diehl  
Oberbürgermeister