Antrag Nr. 07-O-23-0036

SPD-Fraktion

Betreff:

Verwertung des städtischen Grundstücks Danziger Straße 70

Antragstext:

Helmut Fleischer-Brachmann

5. Mai 2007

Andreas Winckelmann
S P D - F r a k t i o n
Ortsbeirat Sonnenberg

Antrag

Ergebnis der Ausschreibung des städtischen Grundstücks "Danziger Straße 70"
und aktueller Stand der Verhandlungen zur Errichtung einer altenbetreuten Wohnanlage

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Sonnenberg möge beschließen:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird dringend gebeten, den Ortsbeirat Sonnenberg nunmehr unverzüglich - ggf. auch in nicht öffentlicher Sitzung - über das weitere Vorgehen bei der Verwertung des städtischen Grundstücks "Danziger Straße 70" auch hinsichtlich der zeitlichen Vorstellungen zur Errichtung der altenbetreuten Wohnanlage zu informieren.

Begründung:

Die Abgabe der Kaufgebote für das städtische Grundstück "Danziger Straße 70" war ursprünglich bis zum 15. November 2005 befristet. Am 17. Januar 2006 hatte der Ortsbeirat Sonnenberg daraufhin einen Antrag beschlossen mit dem Ziel, detaillierte Auskünfte über die einzelnen Angebote zu erhalten und zu erfahren, ob und inwieweit die Angebote den städtischen Planungszielen entsprechen und ob einzelne Angebote bereits ergänzende oder weitergehende Vorstellungen zur Gestaltung der Baukörper enthalten. Darüber hinaus wurde der Magistrat gebeten, dem Ortsbeirat Sonnenberg das weitere Vorgehen bei der Verwertung des Grundstücks auch hinsichtlich der zeitlichen Vorstellungen der Stadt darzulegen.

Die Stadt Wiesbaden bietet das Grundstück nach wie vor auf ihrer Homepage an – inzwischen allerdings ohne Fristsetzung für mögliche Kaufgebote.

Antrag Nr. 07-O-23-0036

SPD-Fraktion

Am 9. Mai 2006 erhielt der Ortsbeirat lediglich die lapidare Auskunft seitens der Stadt, dass das ehemalige Bauhofgelände noch immer nicht verkauft sei und die Stadt zurzeit mit einem Interessenten verhandele. Nach einem weiteren Jahr liegen dem Ortsbeirat keinerlei neue Informationen vor, die von der Stadt einzufordern geradezu eine Verpflichtung des Ortsbeirats ist, zumal das Grundstück seit Monaten als Lagerplatz für Baustoffe verwendet wird und nicht erkennbar ist, wie und wann die Landeshauptstadt Wiesbaden das nunmehr schon vor zehn Jahren initiierte Projekt für altenbetreutes Wohnen umsetzen will.

gez. Helmut Fleischer-Brachmann

- Sprecher der SPD-Fraktion -

Begründung:

Wiesbaden, 05.05.2007