

Antrag Nr. 07-O-23-0028
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Betreff:

Stärkung und Belebung des Geschäftsstandorts "Ortskern Sonnenberg"

Antragstext:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, in Abstimmung mit dem Ortbeirat und interessierten Gewerbetreibenden Maßnahmen zur Stärkung und Belebung des Geschäftsstandorts "Ortskern Sonnenberg" rund um den Hofgartenplatz zu entwickeln. Sie sollten das Ziel haben, das Angebot an Dienstleistungen und Warenarten in dieser zentralen, verkehrlich gut angebundenen Vorortlage zu verbreitern.

Dazu sollte insbesondere die Möglichkeit zu privaten Investitionen in neue Geschäftsflächen geschaffen werden. Zu diesem Zweck sollte bauplanungsrechtlich am Hangfuß des städtischen Grundstücks südlich der Ortsverwaltung eine Zeile für Geschäftsbauten (z. B. 1 bis 2 – geschossig mit begrünten Flachdächern unter weitest gehender Erhaltung des Baumbestands) ausgewiesen werden, in der Investoren und Betreiber Erbbaurecht oder Eigentum erwerben könnten.

Begründung:

Wiesbaden, 05.04.2007