

Antrag Nr. 07-O-18-0015

SPD-Fraktion

Betreff:

Sanierung Bürgerhaus

Antragstext:

Antrag der SPD Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten im Rahmen der Planungen für die Sanierung des Bürgerhauses Medenbach zu prüfen, ob eine Unterbringung der Ortsverwaltung im Bürgerhaus möglich ist. Weiterhin soll geprüft werden, ob ein Abriss des Dorfgemeinschaftshauses, in welchem die Ortsverwaltung derzeit untergebracht ist, möglich ist.

Das Grundstück soll gewinnbringend verkauft werden, der Erlös zur Refinanzierung der Sanierungsmaßnahmen verwandt werden.

Begründung:

Das Bürgerhaus Medenbach ist von der Fläche des umbauten Raumes her sehr großzügig gebaut. Es erfolgt derzeit eine rege Nutzung von Kegelbahn, Umkleidekabinen und Duschen, Schießanlage sowie Versammlungsraum mit Küche durch Vereine, Ortsbeirat und private Nutzer. Dieser Raumbedarf muss auch nach einer Sanierung zur Verfügung stehen, so dass dann noch ausreichend Fläche verbliebe, um Räume zur Unterbringung der Ortsverwaltung errichten zu können.

Durch die Verlagerung der Ortsverwaltung in das Bürgerhaus würde diese eine besondere Funktion als Bindeglied zwischen dem oberen unteren Ortsteil Medenbachs bekommen.

Das Dorfgemeinschaftshaus, in dem die Ortsverwaltung untergebracht ist, weist selbst einen sehr hohen Sanierungsbedarf auf. Durch einen Abriss und Vermarktung des Grundstückes könnte ein Teil der Sanierungskosten für das Bürgerhaus erwirtschaftet werden.

Es muss allerdings gewährleistet sein, dass für den Wegfall des hauptsächlich von Vereinen genutzten Raumes im Dorfgemeinschaftshaus ein adäquater Ersatz im Bürgerhaus geschaffen wird.

Wiesbaden,