

## **Antrag Nr. 07-F-01-0072**

### **SPD-Fraktion**

---

#### **Betreff:**

Ladenflächen im Polizeipräsidium: Überkapazitäten an Verkaufsflächen (in Einkaufspassagen)  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 12.6.2007 -

#### **Antragstext:**

*Der Ausschuss möge beschließen:*

Der Magistrat wird gebeten, darzulegen, ob er in dem Investorenkonzept für die Folgenutzung des ehemaligen Polizeipräsidiums (Marktstraße, Ecke Friedrichstraße) ein für die Landeshauptstadt Wiesbaden wünschenswertes Geschäftsmodell sieht.

#### Begründung:

Das Nutzungskonzept für das ehemalige Polizeipräsidium sieht Einzelhandel und Läden vor. In direkter Nachbarschaft befinden sich die innerstädtischen Einkaufsmöglichkeiten, das Luisenforum und weitere nicht ausgelastete Ladenpassagen bzw. Geschäftsräume. Die Schaffung immer weiterer Einzelhandelsflächen könnte die Gefahr bergen, dass die Fußgängerzone und die existierenden Passagen weiter verwaisen, da ein Überangebot an hochpreisigen Handelsflächen existiert.

Wiesbaden, 12. Juni 2007

gez.

Kai-Christofer Burghard  
Planungspolitischer Sprecher

f.d.R.

Christian Lahr  
Fraktionsassistent