

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 4
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Dotzheim
am 17.05.2006

Bauvorhaben Felsenstraße 47 (Bündnis 90 / Die Grünen)

Beschluss Nr. 0034

1. Der Ortsbeirat ist nicht der Auffassung, dass die Bebauung Felsenstr.aße 47 nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, sich der Eigenart (Ein- bis Zweifamilienhäuser in Kohlheckstraße, Felsenstraße, Panoramastraße usw.) der **näheren Umgebung** einfügt.
2. Darüber hinaus ist der Ortsbeirat der Auffassung, dass durch eine Genehmigung des Umfangs der Neubebauung das Ortsbild nachhaltig beeinträchtigt wird, da dadurch langfristig der Charakter der Bebauung verändert wird.
3. Der Ortsbeirat fordert daher den Magistrat auf, umgehend für den genannten Fall und alle zukünftigen Fälle durch geeignete Maßnahmen dafür Sorge zu tragen, dass die Eigenart des jeweiligen Wohngebietes nicht verändert wird.
4. Der Magistrat wird weiterhin aufgefordert, in der nächsten Sitzung über die eingeleiteten Maßnahmen zu berichten.

+

+

Verteiler:

Dez. IV / Ämter 61 und 63 z.w.V.
1006 z.d.A.

Ernst
Ortsvorsteher