

**Tagesordnung 2 Punkt 24 der öffentlichen Sitzung am 08.11.2006**

Vorlage Nr. 06-V-61-0027

***Flächennutzungsplanänderung "Künstlerviertel" im Ortsbezirk Rheingauviertel/Hollerborn;  
- Entwurfsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung -***

---

**Beschluss Nr. 0338**

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Bereich des ehemaligen Güterbahnhofes wird von "Güterbahnhof West" in "Künstlerviertel" umbenannt.
2. Vom Ergebnis des Scopingtermins wird Kenntnis genommen.
3. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Kenntnis genommen.
4. Den in der Anlage 7 zur Vorlage formulierten und begründeten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
5. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen.
6. Dem Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplanes im Planbereich "Künstlerviertel" wird zugestimmt (Anlagen 3 – 5 zur Vorlage).
7. Der Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
8. Das Verfahren bis zum Offenlagebeschluss verursacht Kosten in Höhe von 9.630 € (Personalkosten 8.600 €, Sachkosten 1.030 €), die aus dem Budget (Haushaltsansatz 2006) des Amtes 61 finanziert werden.
9. Auflagen der LHW aus Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplanentwurf werden innerhalb des mit Beschluss Nr. 0462 vom 17.11.2005 festgelegten Budgets finanziert.
10. Der Magistrat wird auf der Grundlage des Beschlusses des Ortsbeirates Rheingauviertel/Hollerborn zur Grünfläche Homburger Straße gebeten, außerhalb der planungsrechtlichen Ausweisung dieses Gebietes einen Fußweg vorzusehen, damit das Künstlerviertel über Grünfläche Homburger Straße und Europaviertel fußläufig zu erreichen ist.

(antragsgemäß Magistrat 24.10.2006 BP 0911)

(Ziffer 10 ergänzt durch den Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr BP 0152 07.11.2006)

Wiesbaden, .11.2006

Horschler  
Vorsitzender