

Tagesordnung III Punkt 11 der öffentlichen Sitzung am 16.11.2006

Vorlage Nr. 06-V-61-0027

**Flächennutzungsplanänderung "Künstlerviertel" im Ortsbezirk
Rheingauviertel/Hollerborn;
- Entwurfsbeschluss und Beschluss über die öffentliche Auslegung -**

Beschluss Nr. 0536

1. Der Bereich des ehemaligen Güterbahnhofes wird von "Güterbahnhof West" in "Künstlerviertel" umbenannt.
2. Vom Ergebnis des Scopingtermins wird Kenntnis genommen.
3. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Kenntnis genommen.
4. Den in der Anlage 7 zur Vorlage formulierten und begründeten Beschlussvorschlägen zu den vorgebrachten Stellungnahmen wird zugestimmt.
5. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen.
6. Dem Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplanes im Planbereich "Künstlerviertel" wird zugestimmt (Anlagen 3 – 5 zur Vorlage).
7. Der Entwurf der beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
8. Das Verfahren bis zum Offenlagebeschluss verursacht Kosten in Höhe von 9.630 € (Personalkosten 8.600 €, Sachkosten 1.030 €), die aus dem Budget (Haushaltsansatz 2006) des Amtes 61 finanziert werden.
9. Auflagen der LHW aus Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplanentwurf werden innerhalb des mit Beschluss Nr. 0462 vom 17.11.2005 festgelegten Budgets finanziert.
10. Der Magistrat wird auf der Grundlage des Beschlusses des Ortbeirates Rheingauviertel/Hollerborn zur Grünfläche Homburger Straße gebeten, außerhalb der planungsrechtlichen Ausweisung dieses Gebietes einen Fußweg vorzusehen, damit das Künstlerviertel über Grünfläche Homburger Straße und Europaviertel fußläufig zu erreichen ist.

(Magistrat 24.10.2006 BP 0911)

(ergänzt um Ziffer 10 durch Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 07.11.2006 BP 0152)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden,
im Auftrag

.11.2006

Bohlmann

Der Magistrat
-16-

Wiesbaden,
im Auftrag

.11.2006

Dezernat IV
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse