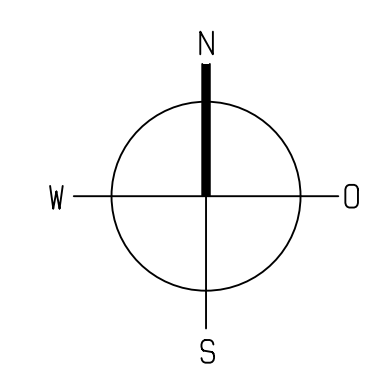


<p>Wohnstraßen inkl öffentl. Stellplätze:</p> <p>1 = 812 m²</p> <p>2 = 782 m²</p> <p>3 = 1590 m²</p> <p>4 = 884 m²</p> <p>5 = 824 m²</p> <p>6 = 888 m²</p> <p>7 = 671 m²</p> <p>8 = 439 m²</p> <p>Gesamtfläche = 6890 m²</p> <p>Öffentlicher Weg Straße 3</p> <p>84 m²</p> <p>Sammelstraße inkl. öffentl. Stellplätze:</p> <p>9 = 8729 m²</p> <p>Kreisverkehr:</p> <p>2914 m²</p> <p>Stichstraße zum Gückelsberg:</p> <p>931 m²</p> <p>Promenade inkl. Böschung</p> <p>13689 m²</p> <p>Trafostation:</p> <p>14 m²</p> <p>Kita 1:</p> <p>1606 m²</p> <p>Kita 2:</p> <p>1602 m²</p> <p>Öffentlicher Spielplatz:</p> <p>K 1 = 424 m² (in der Promenadenfläche)</p> <p>K 2 = 321 m² (in der Promenadenfläche)</p> <p>K 3 = 474 m² (in der Promenadenfläche)</p> <p>K 4 = 680 m²</p> <p>K 5 = 601 m²</p> <p>Gesamtfläche = 2500 m²</p> <p>Private Kinderspielflächen und Kommunikationsflächen:</p> <p>A = 583 m²</p> <p>B = 536 m²</p> <p>C = 500 m²</p> <p>D = 666 m²</p> <p>E = 718 m²</p> <p>F = 694 m²</p> <p>Summe = 3697 m²</p> <p>Wohnstraßen als Spielstraßen:</p> <p>1 = 812 m²</p> <p>2 = 782 m²</p> <p>3 = 1590 m²</p> <p>4 = 884 m²</p> <p>5 = 824 m²</p> <p>6 = 888 m²</p> <p>7 = 671 m²</p> <p>8 = 439 m²</p> <p>= 6890 m², davon 50% als Spielfläche</p> <p>Summe = 3445 m²</p> <p>Gesamtfläche 2500 m²</p> <p>Spielflächen + 3697 m²</p> <p>= 3445 m²</p> <p>= 5642 m²</p>	<p>Öffentliche Stellplätze</p> <p>Flächenanteile von der Straße:</p> <p>Wohnstraße 1 = 52 m², 4 STP</p> <p>Wohnstraße 2 = 52 m², 4 STP</p> <p>Wohnstraße 3 = 280 m², 20 STP</p> <p>Wohnstraße 4 = 39 m², 3 STP</p> <p>Wohnstraße 5 = 52 m², 4 STP</p> <p>Wohnstraße 6 = 39 m², 3 STP</p> <p>Wohnstraße 7 = 53 m², 4 STP</p> <p>Wohnstraße 8 = 26 m², 2 STP</p> <p>Sammelstraße 9 = 2526 m², 161 STP</p> <p>Gesamtfläche = 3119 m², 205 STP</p> <p>Private Stellplätze:</p> <p>Wohnstraße 1 = 212 m², 5 STP</p> <p>Wohnstraße 2 = 0 m², -----</p> <p>Wohnstraße 3 = 0 m², -----</p> <p>Wohnstraße 4 = 212 m², 7 STP</p> <p>Wohnstraße 5 = 20 m², 1 STP</p> <p>Wohnstraße 6 = 494 m², 16 STP</p> <p>Wohnstraße 7 = 326 m², 9 STP</p> <p>Wohnstraße 8 = 0 m², -----</p> <p>Sammelstraße 9 = 486 m², 22 STP</p> <p>Gesamtfläche = 1750 m², 60 STP</p>
--	--



ENTWURF/ KONZEPT

Hans-Peter Gresser
Diplomingenieur
Architekt BDA dwb

Dietmar Bächer
Schlüsselartiges Bauen
ldstein