



Vorlage Nr.

Tagesordnungspunkt 4

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Dotzheim am 24. Februar 2021

Bebauungsplanverfahren "Wiesbadener Straße / Carl-von-Linde-Straße" - Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Ortsbeirat beantragt:

Der Magistrat wird aufgefordert:

Bei der Neubaumaßnahme Wiesbadener Straße folgende Anforderungen zu berücksichtigen:

1. sicherzustellen, dass eine geeignete Anzahl geförderten Wohnungsbaus (30%) eingeplant wird,
2. die Bereiche im Erdgeschoss so ausgelegt werden, dass dort nicht störendes Gewerbe möglich ist (zur Belebung des Quartiers),
3. für alle Dachflächen entweder Dachbegrünung oder Photovoltaik (ggfs. in beides in angemessenem prozentualen Verhältnis verbindlich festgeschrieben wird,
4. in den Tiefgaragen eine angemessene Anzahl an Ladestationen für E-Fahrzeuge vorgesehen wird.

Beschluss Nr. 0034

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez. IV z. w. V.
1006 z. d. A.

Kuntze
Ortsvorsteher