

17. Feb. 2021

LANDESHAUPTSTADT



17.02.2021

über

Herrn Oberbürgermeister
Gert-Uwe Mende

*über 16.2.
SGC 16/2*

über

Magistrat

und

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Christa Gabriel

an die Stadtverordnetenversammlung

Der Magistrat

Dezernat für Umwelt,
Grünflächen und Verkehr

Stadtrat Andreas Kowol

[Signature] . Februar 2021

Sitzungsvorlagen-Nr.: 21-V-05-0008

Projekt Ostfeld/Kalkofen: Machbarkeitsstudie für eine leistungsfähige ÖPNV-Erschließung
Beschluss Nr. 0028 / Stadtverordnetenversammlung vom 14. Februar 2019

I. Es wird zur Kenntnis genommen:

1. Mit der Realisierung des neuen Stadtteils Ostfeld-Kalkofen wird Wiesbaden um rund 10.000 neue Einwohnerinnen und Einwohner wachsen, die ein zusätzliches Mobilitätsbedürfnis mitbringen. Bei einer mittleren ÖPNV-Erschließungsqualität würde dies etwa 19.000 zusätzliche Autofahrten pro Tag für Wiesbadens Straßennetz bedeuten (Zwischenergebnisse der verkehrlichen Erschließung, SEG/ZIV, November 2018).
2. Das Wiesbadener Straßennetz ist schon heute vielerorts an der Grenze der Belastbarkeit, insbesondere in den ans Ostfeld angrenzenden Stadtteilen Kastel, Erbenheim, Biebrich und Südost.
3. Um diese Zusatzbelastung so gering wie möglich zu halten, aber auch, um Ostfeld/Kalkofen als attraktiven Gewerbestandort zu positionieren, ist für das Gebiet eine hohe ÖPNV-Erschließungsqualität anzustreben.
4. Neben einer Erschließung per Bus weist das Ostfeld grundsätzlich gute geographische Voraussetzungen für eine Anbindung an den Schienenverkehr auf:
 - a. Der S-Bahn-Haltepunkt Wiesbaden-Ost liegt in der Nähe des Entwicklungsgebietes.
 - b. Die Trasse der Ländchesbahn grenzt an das Entwicklungsgebiet an.
 - c. Anschlüsse an eine CityBahn, die sich derzeit in der Entwurfsplanung befindet, sind am Hauptbahnhof und in Kastel Otto-Suhr-Ring planerisch möglich.
5. Eine Schienenverkehrs-Erschließung ist mit folgenden Aufgabenstellungen verbunden:
 - a. Zum S-Bahn-Haltepunkt Wiesbaden-Ost besteht vom Unteren Zwerchweg aus noch kein direkter Zugang.
 - b. Die Ländchesbahn weist im Bereich des Entwicklungsgebiets derzeit keinen Haltepunkt auf.

- c. Für die Frage, ob und ggf. wie das Entwicklungsgebiet mit einem CityBahn-Ast erschlossen werden könnte, gibt es derzeit noch keine Machbarkeitsstudie und noch keine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung.

II.

1. Der Magistrat wird mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie für eine leistungsfähige ÖPNV-Anbindung des Entwicklungsgebietes Ostfeld/Kalkofen beauftragt. Diese Studie beinhaltet insbesondere:
 - a. Untersuchung leistungsfähiger Anbindungen des neuen Stadtteils an bestehende und geplante Schienenverbindungen u.a. an den Bahnhof Wiesbaden Ost mit einer direkten Zuwegung (Ersatzbauwerk für die „Bauernbrücke“), einem weiteren Haltepunkt der Ländchesbahn inkl. direkter Zuwegung und einer Anbindung an die bislang geplante CityBahn-Linienführung.
 - b. Prüfung einer Feinerschließung und ggf. Anbindung an benachbarte Stadtteile mit einem Busangebot
 2. Der Magistrat (Dezernat V) wird mit der Durchführung der Machbarkeitsstudie einschließlich der Steuerung beauftragt.
 3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass nach derzeitiger Kalkulation für die Machbarkeitsstudie Kosten von 300.000 Euro notwendig werden. Es erfolgt analog der übrigen Gutachten zum Entwicklungsgebiet Ostfeld/Kalkofen eine Vorfinanzierung aus dem städtischen Haushalt.
 4. Der Magistrat (Dezernat V) wird ermächtigt, hierfür Aufträge von bis zu 300.000 Euro zu erteilen. Diese Mittel werden in 2019 dem Projektbudget V zugewendet. Dezernat III/20 in Verbindung mit den Dezernaten I und V wird mit der haushaltstechnischen Umsetzung beauftragt. Die in den Jahren 2020/2021 benötigten Mittel für das Projekt „Ostfeld/Kalkofen“ sind zum Haushalt 2020/2021 anzumelden.
 5. Die Ergebnisse und Schlussfolgerungen aus der Machbarkeitsstudie sind der Stadtverordnetenversammlung nach deren Abschluss zur Entscheidung über das weitere Vorgehen vorzutragen.
 6. Die Machbarkeitsstudie ist mit dem am 08.11.2018 beschlossenen Mobilitätsleitbild zu synchronisieren, insbesondere bezüglich der bestmöglichen Kombination und Vernetzung der verschiedenen Verkehrsmittel.
-

Berichtstext des Dezernates V:

Dezernat V war mit Beschluss Nr. 0028 vom 14. Februar 2019 (Sitzungsvorlage 19-V-05-0002) von der Stadtverordnetenversammlung beauftragt worden, eine Machbarkeitsstudie für eine leistungsfähige ÖPNV-Anbindung des Entwicklungsgebietes Ostfeld/Kalkofen zu erstellen. Nachdem die über ESWE Verkehr beauftragten Gutachter dem Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr am 1. Dezember 2020 bereits einen Zwischenstand präsentiert hatten, wurde die Machbarkeitsstudie inzwischen fertiggestellt. Der entsprechende Abschlussbericht (Anlage 1) wird hiermit zur Kenntnis gegeben.

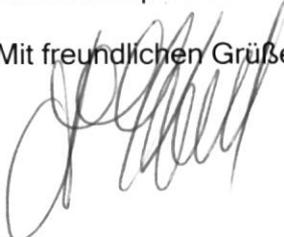
Es wird darauf hingewiesen, dass entsprechend der Aufgabenstellung die Gutachter auch die Führung einer Straßenbahnlinie durch das Gebiet Ostfeld/Kalkofen geprüft haben. Wenngleich die Rahmenbedingungen sich inzwischen durch die Ablehnung des Projektes CityBahn im Bürgerentscheid vom 1. November 2020 geändert haben, soll auch dieses Prüfungsergebnis den Gremien der Stadtverordnetenversammlung aus dokumentarischen Gründen nicht vorenthalten werden.

Der Abschlussbericht gibt die Empfehlung, insbesondere zwei Maßnahmen in Folgestudien vertieft zu untersuchen und voranzutreiben:

- Schaffung eines zusätzlichen Haltepunktes der Ländchesbahn am geplanten BKA-Standort
- Ausbau des Bahnhofes Wiesbaden-Ost inklusive Bau eines neuen Steges an Stelle der früheren Bauernbrücke zur Erschließung der Bahnsteige sowohl von der Kasteler Straße als auch von der Deponiestraße aus

Dieser Empfehlung schließe ich mich fachlich an. Beim Rhein-Main-Verkehrsverbund (RMV), der Deutschen Bahn und dem hessischen Verkehrsministerium habe ich diese Absichten bereits hinterlegt. Für die Erstellung der Folgestudien sind jedoch weitere Mittel seitens der Landeshauptstadt Wiesbaden erforderlich, die derzeit noch nicht finanziert sind.

Mit freundlichen Grüßen



Anlage

- Technische Machbarkeitsstudie und verkehrliche Potentialuntersuchung für eine leistungsfähige ÖPNV-Anbindung des Entwicklungsgebietes Wiesbaden Ostfeld - Abschlussbericht vom 06.02.2021