

Der Vorsitzende des
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
der Stadtverordnetenversammlung

Amt der Stadtverordnetenversammlung
Rathaus-Schloßplatz 6-65183 Wiesbaden

Telefon (0611) 31-4554

Telefax (0611) 31-3902

E-mail: stadtverordnetenversammlung@wiesbaden.de

Sachbearbeiter: Herr Weinert

E-mail: dietmar.weinert@wiesbaden.de

Wiesbaden, 22. Juni 2006

1. Den Mitgliedern des
Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
2. Den Fraktionen
3. Dem Magistrat
4. Nachrichtlich
Frau Stadtverordnetenvorsteherin

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung
des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am Dienstag, 27.06.2006, um 17:30 Uhr,
Rathaus, Raum 22 (EG), Schloßplatz 6, Wiesbaden**

-Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.-

Tagesordnung I

1. 06-F-01-0038

Handwerkerparken

- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 20.06.2006 -

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten

- zu berichten, warum sich die Landeshauptstadt Wiesbaden als einzige Großstadt im Rhein-Main-Gebiet nicht zum 1. Juli am so genannten Handwerkerparken beteiligt;
- sich für die Landeshauptstadt Wiesbaden umgehend an der regionalen Initiative „Handwerkerparken“ zu beteiligen und die zusätzliche Einführung des so genannten Handwerkerparkausweises in Wiesbaden zu ermöglichen.

2. 06-F-02-0022

Handwerkerparken in Wiesbaden
- Antrag der CDU-Stadtverordnetenfraktion vom 20.06.2006 -

Der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. die Gründe darzulegen, weshalb die Landeshauptstadt Wiesbaden sich nicht an dem einheitlichen Handwerker-Parkausweis für die Region Frankfurt-Rhein-Main beteiligt hat,
2. zu berichten, in welchem Umfang die in Wiesbaden praktizierte Ausnahmegenehmigung von Handwerkern für Tätigkeiten in den Bewohnerparkgebieten genutzt werden (Unterschieden nach in Wiesbaden ansässigen und auswärtigen Antragstellern) sowie
3. zu prüfen, inwieweit diese einheitliche Ausnahmegenehmigung der Region adaptiv oder alternativ zum Wiesbadener Verfahren in Einzelfällen in Anspruch genommen werden kann.

3. 06-F-01-0039

Neuer Verwaltungsstandort Mainzer Straße / Beratungsgremien
- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 20.06.2006 -

Der Ausschuss möge beschließen:

- Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass die Vertreter der Fraktionen der Stadtverordnetenversammlung in beiden Beratergremien („Architektur“ und „Wirtschaftlichkeit“) angemessen vertreten sind. Den Fraktionsvertretern müssen zudem sämtliche Unterlagen zugänglich gemacht werden.
- Außerdem hat der Magistrat darauf zu achten, dass sämtliche wirtschaftliche Aspekte des Projekts „Zentraler Verwaltungsstandort Mainzer Straße“ in den zuständigen Ausschüssen der Stadtverordnetenversammlung (*Finanzen, Wirtschaft, Beschäftigung sowie Bau, Planung und Verkehr*) bekannt gemacht und diskutiert werden.

4. 06-V-80-8006

ANLAGE

City-Offensive 2006 "Ab in die Mitte": "7 Tage - 7 Tische! Wiesbaden präsentiert sich"

5. 06-F-01-0015

ANLAGE

Tiefgarage am Elsässer Platz und Benennung eines alternativen Festplatzes für Märkte in Wiesbaden

- Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion vom 09.05.2006 -

- **Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr Nr. 0044 vom 23.05.2006 -**

6. 06-V-66-0104

DL 25/06-1 NÖ, 21/06-1 NÖ

Projekt Luisenforum;

Ausgestaltung und Verwendung der Fläche des Dauernutzungsrechtes im Erdgeschoss des Parkhauses

7. 06-V-61-0006

DL 22/06-1, 20/06-1

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Auringen nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

8. 06-V-61-0007

DL 22/06-2, 20/06-2

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Breckenheim nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

9. 06-V-61-0008

DL 22/06-3, 20/06-3

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Delkenheim nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

10. 06-V-61-0009

DL 22/06-4, 20/06-4

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Medenbach nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

11. 06-V-61-0010

DL 22/06-5, 20/06-5

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Naurod nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

12. 06-V-61-0011

DL 22/06-6, 20/06-6

Erneute Bekanntmachung von Bebauungsplänen im Ortsbezirk Nordenstadt nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) mit rückwirkendem Inkraftsetzen nach § 214 Abs. 4 BauGB

13. 06-V-61-0013

DL 25/06-17, 22/06-7, 20/06-7

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sauerland 7. Änderung - östlich der Spiekerooger Straße" im Ortsbezirk Dotzheim; Satzungsbeschluss

14. 06-V-61-0014

DL 22/06-8, 20/06-8

Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP9 "Einkaufsmarkt Richard-Wagner-Straße" im Ortsbezirk Nordost; Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und Offenlagebeschluss

15. 06-V-61-0015

DL 25/06-18, 22/06-9, 20/06-9

Bebauungsplan "Östlich der Kurt-Hebach-Straße" im Ortsbezirk Kastel

16. 06-V-61-0016

DL 22/06-10, 20/06-10

Bebauungsplan "Ortskern Sonnenberg" im Ortsbezirk Sonnenberg - Satzungsbeschluss; Aufhebung der Fluchtlinienpläne Sonnenberg 1896/1 teilweise, 1901/1 teilweise, 1909/1 teilweise, 1911/3, 1912/2, 1927/2 teilweise, 1928/1, 1929/2 teilweise, 1929/3, 1929/4 und 1959/1 (HAG) teilweise - Satzungsbeschluss; Teilweise Aufhebung der Bebauungspläne 1960/1 (HAG) und 1969/1 - Satzungsbeschluss

17. 06-V-61-0017

DL 22/06-11, 20/06-11

Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) "Pfarrgarten" im Ortsbezirk Sonnenberg;
Beschluss über die öffentliche Auslegung

18. 06-V-61-0021

DL 22/06-12, 20/06-12

Bebauungsplanentwurf "Ortsdurchfahrt Heßloch" im Ortsbezirk Heßloch;
Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes

19. 06-V-61-0022

DL 22/06-13, 20/06-13

Bebauungsplan "Bangert" im Ortsbezirk Kloppenheim;
Satzungsbeschluss

20. Verschiedenes

Tagesordnung II

1. 06-V-36-0003

DL 23/06-1, 21/06-10

Fortschreibung der Richtlinie der Landeshauptstadt Wiesbaden zur Durchführung
von Umweltverträglichkeitsprüfungen in der Fassung vom 10.06.200

2. 06-V-40-0015

DL 17/06-7

Elly-Heuss-Schule;
Instandsetzung der Turn- und Gymnastikhalle;
Vorabfreigabe der Haushaltsmittel 2006

3. 06-V-61-0018

DL 25/06-19

Vorläufige Haushaltsführung; Freigabe von Haushaltsmitteln für die Maßnahme-
Businessplan Stadt -

4. 06-V-61-0026 DL 25/06-20

Projekt "Stadtumbau Kostheim/Kastel" im Rahmen des Landesprogramms
"Stadtumbau in Hessen"

5. 06-V-63-0002 DL 23/06-3, 21/06-16

Construct Army Lodging Facility (Hotelanlage), Wiesbaden, Mississippistraße
33; Zustimmungsantrag vom 16.12.2005

6. 06-V-64-0006 DL 25/06-21

PCB-Sanierung von Turnhallen:
Dilthey-Schule, Geschwister-Scholl-Schule und Comeniuschule;
- Mehrkosten -

7. 05-V-66-0103 DL 17/06-1

Auswertung der Straßenzustandserfassung in Wiesbaden und AKK - Sachstand

8. 06-V-66-0212 DL 17/06-12

Ausbau der Erschließung der DBS GmbH (Stadtgärtnerei) im Aukammtal in
Wiesbaden-Bierstadt

9. 06-V-67-0025 DL 25/06-23

Wohngebiet Sauerland, Spielstraße II, Spiekerooger Straße

10. 06-V-69-0005 DL 21/06-2 NÖ

Wohnungsbauprogramm 2003 - Bauvorhaben Balthasar-Neumann-Straße -
Mehrkosten und Nachfinanzierung

11. 06-V-69-0011

DL 25/06-24

Stadterneuerung "Soziale Stadt, Biebrich-SüdOst"
"Durchbruch am Rhein, Gestaltung des Ufers", weitere Planung + Planungskosten

12. 06-V-82-0004

DL 21/06-3 NÖ

Bau- und Unterhaltungsvertrag mit der Bilfinger Berger BOT GmbH

Falls ein Ausschussmitglied an der Teilnahme verhindert sein sollte, wird um Weitergabe der Einladung gemäß § 62 HGO gebeten.

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung tagt der Ausschuss nicht öffentlich, falls Tagesordnungspunkte zur Beratung und Beschlussfassung in nicht öffentlicher Sitzung vorgesehen werden.

Kessler
Vorsitzender