

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 4
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Mainz-Kostheim
am 22.11.2006

Stand der Planung Zündholzfabrik und Gelände Stahlbau Hammer

Protokollnotiz Nr. 0166

1. Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis von dem Konzept „Zündholzfabrik“ und den bestehenden Zielvereinbarungen. Das Konzept sieht u.a. folgende Eckpunkte vor:
 - Erhalt der historischen Bausubstanz als mögliches kulturelles Zentrum
 - Lärmschutz zur Bahn durch Errichtung von Garagen
 - Prägung des Viertels durch alternative Bau- und Wohnformen

Das Stadtplanungsamt nimmt die Anregung zur Kontaktaufnahme mit der SEG an und wird das Gremium bei einer Konkretisierung des Projektes informieren.

2. Ein Bebauungsplan für die Fläche der ehemaligen Stahlbaufirma Hammer ist in Entwicklung. Ein erforderliches Artenschutzgutachten wird noch in 2006 erwartet, so dass mit einer Offenlage in 2007 zu rechnen ist.
Die Fläche befindet sich im Besitz der Deutschen Reihenhaus AG.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV/61 z.K.

Müller
Ortsvorsteher