



# SITZUNGSVORLAGE

Nr. **2 0 - V - 5 2 - 0 0 1 4**

(Jahr-V-Amt-Nr.)

Betreff:

Dezernat(e) I, III und IV

**Errichtung von Sportflächen im Zuge des Neubaus der Grundschule in Wiesbaden-Breckenheim - Ausführungsvorlage**

Anlage/n siehe Seite 3

Bericht zum Beschluss Nr. vom

## Stellungnahmen

Personal- und Organisationsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Kämmerei	reine Personalvorlage <input type="radio"/>	→ s. unten <input checked="" type="radio"/>
Rechtsamt	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Umweltamt: Umweltprüfung	nicht erforderlich <input type="radio"/>	erforderlich <input checked="" type="radio"/>
Frauenbeauftragte nach - dem HGIG	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
- der HGO	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Straßenverkehrsbehörde	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Projekt-/Bauinvestitionscontrolling	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
Sonstige:	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>

## Beratungsfolge

## DL-Nr.

(wird von Amt 16 ausgefüllt)

a)	Ortsbeirat	nicht erforderlich <input type="radio"/>	erforderlich <input checked="" type="radio"/>
	Kommission	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Ausländerbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
b)	Seniorenbeirat	nicht erforderlich <input checked="" type="radio"/>	erforderlich <input type="radio"/>
	Magistrat	Tagesordnung A <input checked="" type="radio"/>	Tagesordnung B <input type="radio"/>
	Eingangsstempel Büro des Magistrats	Umdruck nur für Magistratsmitglieder <input type="checkbox"/>	
	Stadtverordnetenversammlung	nicht erforderlich <input type="radio"/>	erforderlich <input checked="" type="radio"/>
	Ausschuss	öffentlich <input checked="" type="radio"/>	nicht öffentlich <input type="radio"/>
	Eingangsstempel Amt 16	<input checked="" type="checkbox"/> <b>wird im Internet/PIWI veröffentlicht</b>	

## Bestätigung Dezernent

M e n d e

I m h o l z

G a B n e r

Oberbürgermeister

Stadtrat

Stadtrat

## Vermerk Kämmerei

Wiesbaden,

- Stellungnahme nicht erforderlich  
 Die Vorlage erfüllt die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen.  
 → siehe gesonderte Stellungnahme

Imholz

Stadtkämmerer



## B Kurzbeschreibung des Vorhabens

Die Inhalte dieses Feldes werden (außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen) im Internet/Intranet veröffentlicht und dürfen den Umfang von 1200 Zeichen nicht überschreiten (soweit erforderlich: Ergänzende Erläuterungen s. Pkt. IV.; bei einigen Vorlagen (z. B. Personalvorlagen) entfallen die weiteren Ausführungen ab Pkt. I.) Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Es handelt sich um ein **Pflichtfeld**.

Mit Beschluss Nr. 0018 vom 14.02.2019 hat die Stadtverordnetenversammlung der Errichtung von Sportflächen im Zuge des Neubaus der Grundschule Wiesbaden-Breckenheim grundsätzlich zugestimmt. Mit dieser Sitzungsvorlage wird sowohl die Ausführung einer Leichtathletik-Anlage zur Durchführung der Bundesjugendspiele und des Deutschen Sportabzeichens, als auch die Herstellung eines Kunstrasenkleinspielfeldes genehmigt und die erforderlichen finanziellen Mittel freigegeben.

### Anlagen:

1. Kostenberechnung Büro Scholtissek vom 06.03.2020
2. Kostenzusammenstellung SEG mbH vom 31.08.2020
3. Plausibilitätsprüfung
4. Stellungnahme Plausibilitätsprüfung Amt 14
5. Entwurfsplan Leichtathletik vom 04.06.2020
6. Entwurfsplan Kleinspielfeld vom 23.07.2020
7. Rahmenterminplan vom 10.12.2020

## C Beschlussvorschlag:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - a) gemäß einer Machbarkeitsstudie nachgewiesen wurde, dass die vom Ortsbeirat Wiesbaden-Breckenheim, der Grundschule Breckenheim und dem TV Breckenheim e.V. geforderten sportlichen Nutzungen zur Durchführung der Bundesjugendspiele und des Deutschen Sportabzeichens gegeben sind,
  - b) die Gesamtkosten für die Herstellung der Sportanlagen gemäß Kostenberechnung der SEG bei 1,375 Mio. € liegen,
  - c) die gesamte Oberflächenentwässerung der Sportflächen, des Grundschuldachs und des Schulhofes in einem Bauwerk auf dem Gelände des Kleinspielfelds zusammengefasst wird und die sich daraus ergebenden Mehrkosten durch Dezernat III/40 getragen werden,
  - d) der Magistrat (Dezernat IV/SEG mbH) mit Beschluss Nr. 0018 vom 14. Februar 2019 aufgefordert wurde, in enger Verbindung mit Dezernat I/52, Dezernat III/40 und Dezernat IV/61 die konkrete Planung auf Grundlage der Machbarkeitsstudie durchzuführen,
  - e) Dezernat IV/61 parallel zum Planungsprozess das entsprechende Planungsrecht in Form eines Bebauungsplans erarbeitet (SV 21-V-61-0003),
  - f) die Prüfung der Entwurfsplanung, Kostenberechnung und Terminplanung, die im Rahmen der Plausibilitätsprüfung durch das von Dezernat I/14 beauftragte Büro Planungsgruppe Darmstadt durchgeführt wurde, zu dem Ergebnis führte, dass gegen die Planung keine grundsätzlichen Bedenken bestehen,
2. Dem Neubau der Sportanlage auf dem Sportplatz in Breckenheim und der angrenzenden Ackerfläche mit Gesamtkosten in Höhe von circa 1,375 Mio. € wird nach entsprechender Schaffung des Baurechts, zugestimmt.
3. Der Magistrat (Dezernat I/52) wird ermächtigt, Dezernat IV/SEG mbH mit der Durchführung der Maßnahmen auf Basis der vorliegenden Entwurfsplanung zu beauftragen.

4. Für die Maßnahme werden nach Inkrafttreten des Haushaltsplans 2021 bei Projekt I.05172 „52 Neubau Sportfläche GS Breckenheim“ Mittel vom Projekt I.04868 „ #S 40 Grundschule Breckenheim Neubau“ bereitgestellt und im Rahmen der Kassenwirksamkeit finanziert. Die Haushaltsanmeldungen in 2021 des Projektes I.04868 „ #S 40 Grundschule Breckenheim Neubau“ fallen unter den Beschluss „Kassenwirksamkeit im IM-Haushalt umsetzen“ Nr. 362 des Haupt- und Finanzausschusses vom 05. November 2019. Die auftrags- und kassenmäßige Freigabe der Mittel für 2021 erfolgt im Rahmen der Beschlussfassungen zu den Quartalsberichten „Sperrvermerk Kassenwirksamkeit“ und im Kontext aller freizugebenden Maßnahmen nach dem 1. Quartal 2021.
5. Der Magistrat (Dezernat III/20) wird mit der haushaltstechnischen Umsetzung beauftragt.

## D Begründung

### I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

Mit dem Neubau der Grundschule sowie weiterer Sportflächen auf dem bestehenden Sportplatz Breckenheim sowie einer angrenzenden Fläche werden im Bereich der vorhandenen Sport- und Kulturhalle Breckenheim die Voraussetzungen für den Schul- und Vereinssport mit „kurzen Wegen“ geschaffen.

Mit der Sitzungsvorlage werden die Ergebnisse der Entwurfsplanung zur Kenntnis genommen und die Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen beschlossen. Die Aufträge für die Erarbeitung der Planungen der Leistungsphasen 4-9 sollen für die weitere Beschlussfassung an die betroffenen Dezernate vergeben und die finanziellen Voraussetzungen hierzu geschaffen werden.

### II. Demografische Entwicklung

*(Hier ist zu berücksichtigen, wie sich die Altersstruktur der Zielgruppe zusammensetzt, ob sie sich ändert und welche Auswirkungen es auf Ziele hat. Indikatoren des Demografischen Wandels sind: Familiengründung, Geburten, Alterung, Lebenserwartung, Zuwanderung, Heterogenisierung, Haushalts- und Lebensformen)*

Die verschiedenen Sportanlagen dienen allen Alters- und Leistungsklassen des Schul- und Vereinssportes als Trainingsstätte, um die Bundesjugendspiele durchzuführen und das Deutsche Sportabzeichen abzulegen. Insofern wird zukünftig allen Generationen auf diesem Sportgelände Rechnung getragen.

### III. Umsetzung Barrierefreiheit

*(Barrierefreiheit nach DIN 18024 (Fortschreibung DIN 18040) stellt sicher, dass behinderte Menschen alle Lebensbereiche ohne besondere Erschwernisse und generell ohne fremde Hilfe nutzen können. Hierbei ist insbesondere auf die barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzung zu achten bei der Erschließung von Gebäuden und des öffentlichen Raumes durch stufenlose Zugänge, rollstuhlgerechte Aufzüge, ausreichende Bewegungsflächen, rollstuhlgerechte Bodenbeläge, Behindertenparkplätze, WC nach DIN 18024, Verbreitung von Informationen unter der Beachtung der Erfordernisse von seh- und hörbehinderten Menschen)*

### IV. Ergänzende Erläuterungen

(Bei Bedarf können hier weitere inhaltliche Informationen zur Sitzungsvorlage dargelegt werden.)

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen, den Neubau der Grundschule Breckenheim auf dem bestehenden Sportplatz Breckenheim zu realisieren. Demnach wird die neue Schule auf einer Hälfte des Sportplatzes gebaut. Die andere Hälfte sowie ein Grundstück an der Karl-Albert-Straße stehen für die Errichtung von Sportgelegenheiten zur Verfügung.

Die Planungen und der Bau der neuen Grundschule und der Sportflächen werden in enger Abstimmung zwischen SEG/WiBau, dem Schul- und dem Sportamt durchgeführt, um die zur Verfügung stehenden Flächen sowohl aus schulischer als auch sportlicher Sicht unter Berücksichtigung der vielfältigen Belange des Schulbetriebs und der Vereine optimal zu gestalten.

Die Finanzierung erfolgt durch Dezernat III/40. Dezernat I/52 unterstützt die sportfachliche Planung und Ausführung.

### **V. Geprüfte Alternativen**

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen.)

Wiesbaden, 5. Januar 2021  
520000 5400 Sch

Gert-Uwe Mende  
Oberbürgermeister

Imholz  
Stadtkämmerer

Gaßner  
Stadtrat