

## Anlage 1 Mietmodelle

**Mietmodelle**

Nr.	Schule	Investitionszuschuss (Plan)				Miete				Wirkung Haushalt	Erläuterungen
		2018	2019	2020	2021	Miete (jährl.)	Werterhalt (jährl.)	WiBau (jährl.)	Gesamt (jährl.)		
1	Comeniussschule	0 €	0 €	0 €	0 €	405.000 €	183.545 €	65.544 €	654.089 €	ldf.	Gemäß Vertrag konstant 10 Jahre
2	F.-Ebert-Schule - Werkstatt	0 €	0 €	0 €	0 €	567.000 €	57.225 €	48.648 €	672.873 €	ldf.	Gemäß Vertrag, ansteigend 30 Jahre
3	F.-v.-Stein-Schule	0 €	0 €	0 €	0 €	1.128.000 €	120.749 €	47.442 €	1.296.191 €	ldf.	Gemäß Vertrag, ansteigend 30 Jahre
4	Fritz - Gansberg-Schule - Neubau	650.000 €	750.000 €	0 €	0 €	1.111.500 €	328.471 €	68.597 €	1.508.568 €	2021	Durschnitt auf 30 Jahre
5	Elisabeth-Selbert-Schule (Container)	0 €	0 €	0 €	0 €	2.460.000 €	0 €	0 €	2.460.000 €	2020	7,38 Mio. auf 3 Jahre
6	Elisabeth-Selbert-Schule (Schule)										
7	Berufsschulzentrum - Aula und Klassenräume	650.000 €	750.000 €	0 €	0 €						
8	Hebbel-/Mittelstufenschule	650.000 €	750.000 €	0 €	0 €						
9	Hafenschule	650.000 €	750.000 €	0 €	0 €						
10	E. Kästner-Schule inkl. Sporthalle (event. 52)										
11	F.-Ebert-Schule - Hauptgebäude	0 €	0 €	0 €	0 €	2.058.000 €	702.206 €	107.914 €	2.868.120 €		Durchschnitt auf 30 Jahre
12	GS Wettiner Straße	0 €	0 €	0 €	0 €						
13	Elly-Heuss-Schule - Altes Arbeitsamt	0 €	0 €	0 €	0 €						
14	G.-a.-Mosbacher-Berg - Verwaltung und Erweiterung	0 €	0 €	380.000 €	0 €	936.000 €	272.156 €	61.165 €	1.269.322 €		Durchschnitt auf 30 Jahre
15	GS Bierstadt	0 €	0 €	0 €	200.000 €						
16	M.-Niemöller-Schule - Erweiterung	0 €	0 €	50.000 €	150.000 €						
17	J.-Maaß-Schule - 2. BA	0 €	0 €	500.000 €	0 €						
18	Kohlheckschule - Erweiterung	0 €	0 €	100.000 €	700.000 €						
19	L.-Beck-Schule - Erweiterung	0 €	0 €	10.000 €	70.000 €						
20	A.-Stifter-Schule - Turnhalle	0 €	0 €	20.000 €	20.000 €						
21	Neue GS Schelmengraben	0 €	0 €	0 €	0 €						
22	GS Schelmengraben - Hauptgebäude	0 €	0 €	0 €	30.000 €						
23	Neue IGS										
24	IGS Rheingauviertel - Turnhalle	0	0	0	0						
		2.600.000 €	3.000.000 €	1.060.000 €	1.170.000 €	8.665.500 €	1.664.352 €	399.311 €	10.729.163 €		