



Der Magistrat

Dezernat für
Stadtentwicklung und Bau

Stadtrat Hans-Martin Kessler

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Nordenstadt

über 1016

22. Dezember 2020

Nutzungssituation Stadtteilzentrum Nordenstadt
Tagesordnungspunkt 11 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Nordenstadt am 16. September 2020, Beschluss Nr. 0070

Sehr geehrter Herr Pfeifer,
sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates am 16. September 2020 wurde um Auskunft gebeten, wie die durch den Auszug der Ärzte freiwerdenden Räume weiter genutzt werden und ob es weitere Veränderungen bei den gewerblichen oder privaten Nutzern des Ortsteilzentrums gibt.

Das Mietverhältnis konnte zunächst befristet verlängert werden. Sobald bekannt ist, ob über diese Befristung hinaus eine weitere Nutzung oder Freistellung erfolgt, werden wir Sie informieren.

Für eine Nutzung durch die Nordenstädter Vereine müsste ein Konzept der beabsichtigten Nutzung vorliegen und dieses von der Bauaufsicht dahingehend geprüft werden, ob eine solche Nutzung nach den baurechtlichen Vorschriften zulässig ist.

Weitere Veränderungen sind nicht bekannt oder geplant.

Mit freundlichen Grüßen