



Vorlage Nr. 20-O-25-0034

Tagesordnungspunkt 17

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am 10. November 2020

Geplante Wohnbebauung im Kasteler Westen (AUF)

Der Magistrat möge berichten,

wie der aktuelle Sachstand zur möglichen Wohnbebauung im Kasteler Westen ist und wann mit einer Sitzungsvorlage zu einem Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan gerechnet werden kann.

Es möge außerdem Auskunft erteilt werden, wie viele Wohnungen in dem genannten Bereich insgesamt und wie viele hiervon als geförderte Wohnungen ("Sozialwohnungen") entstehen könnten.

Begründung:

Am 19. November 2019 hatte sich der Ortsbeirat Mainz-Kastel mit dem Ankauf der Immobilie "Auto-Fox" und den schon vor Jahren erwähnten Wohnungsbauplänen im *Kasteler Westen" beschäftigt und hierzu Fragen an den Magistrat beschlossen.

Mit Datum vom 3. April 2020 erhielt der Ortsbeirat Antwort zu den Motiven des Ankaufs durch die stadteigene SEG GmbH. In dieser Antwort wird auch erwähnt, dass Abstimmungsgespräche mit dem Eigentümer des angrenzenden Grundstücks geführt werden mit dem Ziel, an dieser Stelle Wohnbebauung (in beträchtlichem Umfang) zu verwirklichen und dafür einen Bebauungsplan zu beschließen.

Beschluss Nr. 0118

Antragsgemäß angenommen.

+

+

Verteiler:

Dez. IV z.w.V

Gabriel
Ortsvorsteherin