



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Planung, Bau und  
Verkehr -

Tagesordnung I Punkt 20 der öffentlichen Sitzung am 1. Dezember 2020

Vorlagen-Nr. 20-F-08-0083

**Wohnbebauung an der Wiesbadener Landstraße ermöglichen  
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 25.11.2020 -**

Auf dem Grundstück an der Wiesbadener Landstraße angrenzend an die Haus-Nr. 20 bestand nach einem Presseartikel beim vormaligen Eigentümer Interesse, dort Wohnungen zu bauen. Dies ist angesichts der in diesem Gebiet fortgeschrittenen Wohnbebauung nachvollziehbar, hätte aber eine Änderung der bisherigen Festsetzung als Gewerbegebiet bedurft, die seitens der städtischen Vertreter\*innen abgelehnt wurde. Mittlerweile hat die SEG das Grundstück gekauft, und es stellt sich die Frage, was nun damit geschehen soll. Nach wie vor erscheint angesichts des vorhandenen Bedarfs eine Wohnbebauung sinnvoll. Interessenten für eine gewerbliche Nutzung sind bisher nicht bekannt.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat möge darstellen, welche zeitnahen Perspektiven er für das oben genannte Grundstück sieht.

---

**Beschluss Nr. 0319**

Der Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 25.11.2020 wird aus zeitlichen Gründen auf die nächste Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr am 02.03.2021 verschoben.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2020

Dr. Uebersohn  
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .12.2020

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Gabriel  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .12.2020

Dezernat IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Mende  
Oberbürgermeister