



Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Planung, Bau und
Verkehr -

Tagesordnung I Punkt 14 der öffentlichen Sitzung am 1. Dezember 2020

Vorlagen-Nr. 20-F-20-0022

Hallgarter Straße 10 im Rheingauviertel - Sachstand und Maßnahmen - Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 25.11.2020 -

Wie der öffentlichen Berichterstattung zu entnehmen ist, sind die baulichen und wohnlichen Zustände für die Bewohnerinnen und Bewohner des Mehrfamilienhauses in der Hallgarter Straße 10 im Rheingauviertel derzeit unzumutbar. Neben baulichen Mängel, fehlendem Strom und Gas gibt es wohl auch erhebliche Kommunikationsprobleme mit dem Eigentümer. Gerade in Zeiten von Wohnungsmangel und dem anstehenden Winter, sollte alles in die Wege geleitet, diese Probleme umgehend zu beseitigen.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. darüber zu berichten, in welchem baulichen Zustand sich die besagte Immobilie befindet und welche Maßnahmen eingeleitet wurden, um etwaige Mängel zu beheben und welche Maßnahmen noch eingeleitet werden können, um die Beseitigung der Mängel zu beschleunigen.
2. mit der Mietergemeinschaft in Kontakt zu treten und sie dahingehend zu unterstützen, die derzeitigen katastrophalen Mietumstände abzumildern bzw. zu beheben.
3. Zu berichten, welche rechtlichen Möglichkeiten eine Erhaltungssatzung für diesen konkreten Fall greifen könnten und welche bei vergleichbaren Situationen/Immobilien in Wiesbaden angewandt werden könnten, um den Verfall von dringend zu erhaltenen Wohnimmobilien frühzeitig abzuwenden.

Beschluss Nr. 0312

Der Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 25.11.2020 ist durch Aussprache erledigt.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2020

Dr. Uebersohn
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .12.2020

Dem Magistrat
mit der Bitte um Kenntnisnahme
und weitere Veranlassung

Gabriel
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat
- 16 -

Wiesbaden, .12.2020

Dezernat IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Mende
Oberbürgermeister