

Antrag Nr. 20-F-20-0022

SPD, GRÜNE

Betreff:

Hallgarter Straße 10 im Rheingauviertel - Sachstand und Maßnahmen
- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 25.11.2020 -

Antragstext:

Wie der öffentlichen Berichterstattung zu entnehmen ist, sind die baulichen und wohnlichen Zustände für die Bewohnerinnen und Bewohner des Mehrfamilienhauses in der Hallgarter Straße 10 im Rheingauviertel derzeit unzumutbar. Neben baulichen Mängel, fehlendem Strom und Gas gibt es wohl auch erhebliche Kommunikationsprobleme mit dem Eigentümer. Gerade in Zeiten von Wohnungsmangel und dem anstehenden Winter, sollte alles in die Wege geleitet, diese Probleme umgehend zu beseitigen.

Der Ausschuss möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

1. darüber zu berichten, in welchem baulichen Zustand sich die besagte Immobilie befindet und welche Maßnahmen eingeleitet wurden, um etwaige Mängel zu beheben und welche Maßnahmen noch eingeleitet werden können, um die Beseitigung der Mängel zu beschleunigen.
2. mit der Mietergemeinschaft in Kontakt zu treten und sie dahingehend zu unterstützen, die derzeitigen katastrophalen Mietumstände abzumildern bzw. zu beheben.
3. Zu berichten, welche rechtlichen Möglichkeiten eine Erhaltungssatzung für diesen konkreten Fall greifen könnten und welche bei vergleichbaren Situationen/Immobilien in Wiesbaden angewandt werden könnten, um den Verfall von dringend zu erhaltenen Wohnimmobilien frühzeitig abzuwenden.

Wiesbaden, 25.11.2020

Dr. Gerhard Uebersohn
Fachsprecher
SPD

Dorothee Andes-Müller
Fraktionsvorstand
Bündnis 90/Die Grünen

Giang Vu
Fraktionsreferent
SPD

Max Kendl
Fraktionsreferent
Bündnis 90/Die Grünen