

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 6
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost
am 07.09.2006

Bebauungspläne für noch unbeplante Bereiche im Ortsbezirk Nordost

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN:

1. Der Magistrat wird unter Hinweis auf den Beschluss Nr. 0040 des Ortsbeirates vom 06.06.2001 (Anlage) aufgefordert, einen konkreten Zeitpunkt zu nennen, wann mit der Umsetzung von Bebauungsplänen für die unbeplanten Gebiete im Ortsbezirk Nordost zu rechnen ist.

Der Magistrat wird weiterhin aufgefordert, dies umgehend in Angriff zu nehmen und dem Ortsbeirat über die zu erwartende Dauer des Verfahrens Auskunft zu geben sowie alle rechtlichen Möglichkeiten auszuschöpfen, um der fortschreitenden Verdichtung der Wohnbebauung in Nordost entgegenzuwirken.

2. In diesem Zusammenhang fordert der Ortsbeirat ein noch zu terminierendes Gespräch mit dem Stadtentwicklungsdezernenten und dem entsprechenden Fachamt.

Begründung:

Die Verdichtung der Wohnbebauung in Nordost hält weiterhin unvermindert an. Insbesondere das Komponistenviertel und die Walkmühlanlage sind hiervon stark betroffen. Durch den fortlaufenden Abriss von Ein- und Zweifamilienhäuser und den darauf folgenden Neubau von Mehrparteienhäuser mit meist Eigentumswohnungen wird das gewachsene Ortsbild massiv verändert. Auch mit Blick auf die Bewerbung Wiesbadens für das Unesco-Weltkulturerbe kann es nicht Ziel der Politik sein, dass der bauliche Charakter von Stadtbezirken zum Opfer von Bauträgersgesellschaften wird. Den Versäumnissen der Vergangenheit kann nur durch rasches und konsequentes Handeln entgegengewirkt werden.

Beschluss Nr. 0046

Gemeinsamer Antrag antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Graffy
Ortsvorsteher