



**Tagesordnung II Punkt 42 der öffentlichen Sitzung am 12. November 2020**

Vorlagen-Nr. 20-V-64-0004

**Stellenbedarfe in der Betriebswerkstatt des Hochbauamtes zur Realisierung von finanziellen Einsparpotentialen**

---

**Beschluss Nr. 0367**

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
  - 1.1. die Betriebswerkstatt des Hochbauamtes mit entsprechend zusätzlichem und qualifiziertem Personal in der Lage wäre, einen nennenswerten Anteil der Kleininstandhaltung abzarbeiten, welche zurzeit an externe Firmen vergeben wird.
  - 1.2. durch den Ausbau der Betriebswerkstatt das Hochbauamt in der Lage ist, flexibel und schnell Reparaturen durchzuführen und auf kurzfristige Schadensereignisse zu reagieren. Zuletzt musste immer häufiger die Erfahrung gemacht werden, dass die externen Fachfirmen ausgebucht sind und entweder langen Vorlauf für die Abarbeitung von Aufträgen benötigen oder insbesondere einzelne Kleinaufträge ganz ablehnen. (Anlage 2 zur Vorlage)
  - 1.3. die Betriebswerkstatt neben Gesellen der unterschiedlichen Gewerke auch je einen Meister Elektrotechnik und HLS mit den entsprechenden Konzessionen der Stadtwerke benötigt. Eine Assistenzkraft zur Bewältigung der damit verbundenen Organisation ist ebenso erforderlich.
  - 1.4. durch den Einsatz der Betriebswerkstatt die Kenntnisse über Zustand und Vorkommnisse in den Gebäuden der städtischen Liegenschaften innerhalb der Stadtverwaltung weiter ausgebaut werden können und nicht an externe Firmen ausgelagert werden. (Anlage 2 zur Vorlage)
  - 1.5. die Kollegen der Betriebswerkstatt auch bei den Nutzern vor Ort bekannte Ansprechpartner mit entsprechender Identifikation darstellen, im Gegensatz zu häufig wechselndem externem Personal.
  - 1.6. die Kosten, welche durch die Schaffung der zusätzlichen Stellen entstehen, durch die niedrigeren Ausgaben bei Lohn und Materialbeschaffung refinanziert werden. In der Summe entsteht dadurch sogar ein Überschuss für die Landeshauptstadt Wiesbaden (Anlagen 1 und 3 zur Vorlage).
  - 1.7. bei Umsetzung der Kleininstandhaltung eine Vielzahl von Beauftragungsabläufen inkl. Rechnungsprüfung und weiterem Verwaltungsaufwand entfallen werden (Kassen- und Steueramt, Hochbauamt).

- 1.8. bei Ablehnung des Ausbaus der Betriebswerkstatt in Konsequenz die Abarbeitung dieser Instandhaltungen nur mit den zur Verfügung stehenden Kapazitäten erfolgen und zu Verzögerungen führen kann.

2. Es wird beschlossen, dass

- 2.1. zum Stellenplan 2021 beim Hochbauamt acht Vollzeitplanstellen in der Betriebswerkstatt geschaffen werden. Die Stellen werden mit der folgenden Aufschlüsselung geschaffen:
- 2x Stellenwert E 9b TVöD - Meister für Elektrotechnik und Heizung / Lüftung / Sanitär
  - 2x Stellenwert E 7 TVöD - Geselle Elektrotechnik
  - 2 x Stellenwert E 7 TVöD - Geselle Heizung / Lüftung / Sanitär
  - 1x Stellenwert E 7 TVöD - Geselle Schreiner
  - 1x Stellenwert E 7 TVöD - Assistentkraft Büro-Organisation

Die Stellen können vorab der Beschlussfassung und der Genehmigung zum Stellenplan 2021 überplanmäßig besetzt werden. Die Ausschreibungen erfolgen unbefristet.

- 2.2. durch die personellen Veränderungen Personal- und Arbeitsplatzkosten in Höhe von 259.863 Euro im Jahr 2021 bzw. 519.726 Euro jährlich ab 2022 entstehen.
- 2.3. den Mitteln für die neu geschaffenen Stellen im Hochbauamt die künftigen Einsparungen für externe Firmen im Budget der Fachämtern gegenüber stehen und so eine Refinanzierung darstellen.
- 2.4. die Deckung jeweils am Jahresende in Abstimmung mit Dezernat III/20 erfolgt.
- 2.5. im Rahmen der neuen Regelung zur Steuerung der Personalkosten ab 2018ff das Personalkontingent (Basiswert) des Stammpersonals von Dezernat IV/64 ab 01.07.2021 um 8 Vollzeitäquivalente (VZA) zu erhöhen ist.
- 2.6. Der Magistrat wird gebeten, dem Haupt- und Finanzausschuss im Rahmen eines Monitorings einen halbjährlichen Bericht über die erzielten Einsparungen zu geben. Der erste Bericht soll spätestens zu den Haushaltsplanberatungen 2022/23 vorliegen

(antragsgemäß Haupt- und Finanzausschuss 28.10.2020 BP 0298)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .11.2020  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .11.2020  
im Auftrag

Dezernat IV  
Dezernat I/11  
mit der Bitte um weitere Veranlassung  
Dezernat III  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Bock