

Ableich Planungsrecht und Umsetzung für die Berichtsjahre 2019 und 2020

	Planungsrecht und Umsetzung in Wohneinheiten (WE)	
	Stand 1. Oktober 2019	Stand 1. Oktober 2020
Bauleitplanverfahren eingeleitet (Aufstellungsbeschluss liegt vor)	390 * ¹	930
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung liegt vor	1.140 * ¹	430
Planungsrecht geschaffen (mit Satzungs- beschluss)	1.910 * ¹	0
Wohneinheiten wurden errichtet <u>oder</u> befinden sich im Bau	1.990	2.615 * ²

*¹ Im **Betrachtungszeitraum vom 1. Oktober 2018 bis 1. Oktober 2019** konnten mehrere Bauleitplanverfahren zügig vorangebracht und mit der Herstellung von Planungsrecht abgeschlossen werden:

- für die Vorhaben LindeQuartier mit ca. 818 WE und Nördlich der Rudolfstraße mit ca. 300 WE die öffentliche Auslegung bekannt gemacht sowie Planungsrecht geschaffen.
- für die Vorhaben Am Heiligenhaus/ Nordenstadter Straße mit ca. 20 WE und An der Kantstraße mit ca. 6 WE wurden neue Bauleitplanverfahren eingeleitet, die öffentliche Auslegung bekannt gemacht und Planungsrecht geschaffen.

*² Aufbauend auf den Potenzialflächen für die im vergangenen Berichtsjahr Planungsrecht geschaffen wurde, konnten im aktuellen **Betrachtungszeitraum vom 1. Oktober 2019 bis 1. Oktober 2020** mehrere Wohnbauflächenpotenziale in die Umsetzungsphase gebracht bzw. fertig gestellt werden.

Weitere Details sind der Anlage 2 zu entnehmen.