

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 6
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost
am 25.01.2006

Zunehmende bauliche Verdichtung im Ortsbezirk

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat, einen Satzungsentwurf einzubringen mit dem Ziel, in Gebieten mit offener Bauweise und ohne rechtskräftigen Bebauungsplan, Wohn- und Nutzflächen in Nichtvollgeschossen einschließlich ihrer Zugänge und Umfassungswände der Geschossfläche (GFZ) zuzurechnen.

Begründung:

Der ausufernden Verdichtung, besonders in Nordost, sollte möglichst schnell Einhalt geboten werden.

Beschluss Nr. 0008

1. Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.
2. Der Ortsbeirat erinnert in diesem Zusammenhang an seine bestehende Beschlusslage, für diese Bereiche aus den o.g. Gründen Bebauungspläne zu erstellen. Auch im Rahmen der Aufstellung zu den Doppelhaushalten wurde regelmäßig die Einstellung von Mitteln für diese Maßnahmen gefordert. Sollten diese Arbeiten mit den derzeit vorhandenen personellen Ressourcen nicht realisiert werden können, wird vorgeschlagen, externe Planungsbüros damit zu beauftragen.

+

+

Verteiler:

Dezernat IV z.w.V.

Meinhardt-Diehl
Ortsvorsteherin