

Antrag Nr. 20-F-21-0035

CDU, SPD, GRÜNE

Betreff:

Umfassender Grundstücks- und Wohnungsbericht
- Antrag der Fraktionen SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 01.09.2020 -

Antragstext:

Im Herzen des Rhein-Main-Gebiets ist auch Wiesbaden unmittelbar von der Entwicklung betroffen, dass die Bevölkerungszahl wächst - parallel steigen dazu aber auch die Miet- und Kaufpreise für Immobilien deutlich. Im jährlichen Wohnungsmarktbericht der Frankfurter Immobilienbörse bei der IHK Frankfurt werden die Bestände und andere aussagekräftige Daten erfasst und veröffentlicht. Eine solche Übersicht für Wiesbaden kann für die zukünftigen Planungen und Entwicklungen der Akteure für den Wohnungsmarkt in unserer Stadt von großer Hilfe sein.

Der Ausschuss möge daher beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt in Verbindung mit IHK, Gutachterausschuss und den städtischen Wohnungsbaugesellschaften einen umfassenden und detaillierten Grundstücks- und Wohnungsmarktbericht anzufertigen, der Angaben zu Mietwohnungen, Eigentumswohnungen, Reihenhäuser, Doppelhaushälften, Einfamilienhäuser, Baugrundstücke sowie zum Jahresmietfaktor macht. Weiterhin sollen auch die Eigentumsverhältnisse, die An- und Verkäufe und die sozialen Bau- und Mietförderungen (insbesondere der städtischen Gesellschaften) dargestellt werden.

Wiesbaden, 02.09.2020

Dr. Gerhard Uebersohn
Fachsprecher
SPD

Hans-Joachim Hasemann-Trutzel
Fachsprecher
CDU

Dorothee Andes-Müller
Fraktionsvorstand
Bündnis 90/Die Grünen

Giang Vu
Fraktionsreferent
SPD

Dr. Karina Strübbe
Fraktionsreferentin
CDU

Max Kendl
Fraktionsreferent
Bündnis 90/Die Grünen