

E 010400

21. Juli 2020

LANDESHAUPTSTADT



E: 15.07.2020

Herrn Oberbürgermeister  
Gert-Uwe Mende **BR**  
über  
Magistrat  
und  
Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
Christa Gabriel  
an den Haupt- und Finanzausschuss

S<sup>2012</sup>  
gesehen:   
Oberbürgermeister

Der Magistrat  
Stadtkämmerer,  
Dezernent für Finanzen, Schule  
und Kultur  
Stadtrat Axel Imholz

Dezernat für Umwelt, Grünflächen und  
Verkehr  
Stadtrat Andreas Kowol

30.06.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Beschäftigung hat am 23. April 2008 zur Vorlage-Nr. 08-F-01-0041 den folgenden Beschluss Nr. 162 gefasst:

Der Magistrat wird gebeten, künftig einmal jährlich einen Bericht über den Liegenschafts- und Garagenfonds vorzulegen, aus dem hervorgeht,

- in welcher Höhe Mittel beiden Fonds zugeflossen sind, bzw. aus ihnen abgeflossen sind;
- welche größeren Projekte aus beiden Fonds finanziert wurden.

In der Anlage übersenden wir Ihnen den Abschluss des Garagenfonds für den Jahresabschluss 2019 mit allen Entnahmen und Zuführungen des Jahres 2019.

Unter Berücksichtigung der beschlossenen Maßnahmen sind zum Stand Juni 2020 noch Mittel im Garagenfonds in Höhe von 7.824.579,77 € verfügbar. Darin enthalten sind Mittel von 2,3 Mio. € gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 579 vom 12.12.2002 als zweckgebundene Mittel für die Herstellung von öffentlichen Tiefgaragen-Parkflächen, bevorzugt im Bereich Europaviertel.

Mit freundlichen Grüßen



Axel Imholz  
Stadtkämmerer



Andreas Kowol  
Stadtrat

Anlage

I.05095.184	66 WIS RAD 1. Ring-Umweltspur 1. BA	26.175,52
I.05096.184	66 WIS BHS Niedernhausener Straße (A)	306,51
I.05097.184	66 WIS BHS Niedernhausener Straße (B)	306,51
I.05098.184	66 WIS BHS Niedernhausener Str./Trompeter	1.834,47
I.05099.184	66 WIS BHS Emil-Krag-Str./Emil-Krag-Str.	306,51
I.05100.184	66 WIS BHS Lilienthalstr./Emil-Krag-Str.	306,51
I.05111.184	66 WIS BHS Kirchhohl/Fondetter Straße A	306,51
I.05112.184	66 WIS BHS Auringer Str./Fondetter Straße B	306,51
I.05113.184	66 WIS BHS Fondetter Straße/Fondetter Straße C	306,51
I.05122.184	66 WIS RAD Konrad-Adenauer-Ring	2.510,90
I.05125.184	66 WIS RAD An der Hofwiese	3.634,26
I.05180.184	66 WIS BHS JFK-Straße/A.-Lincoln-Straße	559,90
I.05248.184	66 WIS RAD Einbahnstraßen Bierstadt	43.242,64
I.05249.184	66 AIS RAD Biebricher Straße	12.930,42
I.05252.184	66 WIS RAD Emser Straße	29.582,86
I.05341.184	66 WIS BHS Borsig/Daimlerring Ri Westring	614,04
	<b>Gesamt</b>	<b>988.579,64</b>

2. Rückführung oder Korrektur der früheren Entnahme aus dem Garagenfonds. Da eine Umbuchung auf das Sachkonto 478310 Verbindlichkeiten aus erhaltenen Stellplatzablösen/Garagenfonds aus buchhalterischen Gründen nicht mehr möglich ist, erfolgt eine Budgetbereitstellung bei dem Projekt I.03285 „Garagenfonds Budgettopf“ (die Mittel stehen hier zur Deckung von Garagenfondsprojekten zur Verfügung):

I.00159	Refinanzierung Parkplatz Balthasar-Neumann-Str., Anteil 2019 Rückführung an den Garagenfonds	112.160,00
	<b>Gesamt</b>	<b>112.160,00</b>

3. Sachkonto 478310 Verbindlichkeiten aus erhaltenen Stellplatzablösen/Garagenfonds

In 2019 ergab sich ein positiver Betrag von **833.775,00** Euro.

4. Zusammenstellung

Stand des Garagenfonds am 31.12.2018

**14.226.482,81 Euro**

Entnahme nach Ziffer 1  
Zuführung nach Ziffer 2  
Zuführung nach Ziffer 3

**- 988.579,64 Euro**  
**112.160,00 Euro**  
**833.775,00 Euro**

Summe der Verringerung des Garagenfonds

**- 42.644,64 Euro**

Stand des Garagenfonds am 31.12.2019

**14.183.838,17 Euro**

## 5. Übertragung von Mitteln aus 2019

Mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 35 vom 16.02.2017 wurde eine Prioritätensetzung zur Mittelverwendung des Garagenfonds für die Jahre 2017, 2018/2019 beschlossen.

Im Rahmen des Jahresabschlusses 2019 wurden deshalb alle Ansätze mit einer Finanzierung aus dem Garagenfonds daraufhin überprüft, ob eine Grundsatzgenehmigung vorliegt oder das Projekt zu den priorisierten Maßnahmen gehört. Die Ansätze aller anderen Projekte wurden im Jahresabschluss 2019 eingespart. Diese können mit einer Genehmigung der städtischen Körperschaften wieder bereitgestellt werden.

Im Rahmen des Jahresabschlusses 2019 wurden für folgende Maßnahmen Restmittel übertragen:

I.00204	66 WIN Radwegebauprogramm	244.500,00
I.03045	66 WIN RAD Elisabethenstr. Regionalpark	374.500,00
I.03193	66 AIS Radwegeprogramm AKK	2.069,58
I.03194	66 WIS SVS Radwegeprogramm WI	25.096,57
I.03198	66 WIS Bushaltestellen	57.069,75
I.03201	66 WIS OV Ordnung Ruhender Verkehr	32.221,38
I.03202	66 AIS OV Ordnung Ruhender Verkehr	36.462,13
I.03203	66 WIN Parkplatzprogramm	470.000,00
I.03218	66 WIN RAD Beschaffungen für Radwege	45.000,00
I.03331	66 WIS Bewohnerparken 3.BA	50.000,00
I.04392	66 WIN Neugestaltung Platz RMCC/Museum	140.000,00
I.04560	66 WIS BHS Rheingastr./Biebr. Schloss	28.621,98
I.04600	66 WIN Kasteler Straße	240.000,00
I.04614	66 AIN Abfahrtsspindel Kaiserbrücke	1.676.084,88
I.04947	66 WIN Saarstraße Radverkehrsanlagen	1.353.670,95
I.04956	66 WIN Veilchenweg/Schönaustraße – KVP	120.000,00
I.05064	66 WIS BHS Berliner Str. B/G-S-Ring	19.193,49
I.05085	66 WIS BHS Hans-Böckler/Karl-Legien	26.693,49
I.05086	66 WIS BHS Hermann-Löns-Str./H.-Löns-Str	23.693,49
I.05087	66 WIS BHS Borsigstraße/Daimlerring	32.079,45

I.05088	66 AIS BHS Hallgarter Str./Hallgarter Str	31.193,49
I.05096	66 WIS BHS Niedernhausener Straße (A)	26.693,49
I.05097	66 WIS BHS Niedernhausener Straße (B)	26.193,49
I.05098	66 WIS BHS Niedernhausener Str./Trompeter	50.665,53
I.05099	66 WIS BHS Emil-Krag-Str./Emil-Krag-Str.	25.693,49
I.05100	66 WIS BHS Lilienthalstr./Emil-Krag-Str.	19.693,49
I.05111	66 WIS BHS Kirchhohl/Fondetter Str. A	22.193,49
I.05112	66 WIS BHS Auringer Str./Fondetter Str. B	24.693,49
I.05113	66 WIS BHS Fondetter Str./Fondetter Str. C	67.193,49
I.05180	66 WIS BHS JFK-Str./A.-Lincoln-Str.	75.440,10
I.05267	66 WIS RAD Tannhäuserstraße	37.000,00
I.05314	66 WIS RAD 1. Ring – Umweltspur 2.BA	15.000,00
I.05329	66 WIS RAD Wellritzstraße	11.000,00
I.05330	66 WIN P&R Stellplätze Hinterbergstraße	15.000,00
I.05338	66 WIN P&R Kahle Mühle Erweiterung	1.700.000,00
I.05341	66 WIS BHS Borsig/Daimlerring Ri Westring	28.885,96
I.05412	66 WIS RAD Sonnenberger Straße	59.538,41
	<b>Gesamt 2019</b>	<b>7.233.035,06</b>

Von den aus 2019 verfügbaren Mitteln sind zum Stand Juni 2020 = 6.315.615,65 Euro durch Beschlüsse gebunden. Demnach noch ungebundene Mittel in Höhe von = 917.419,41 Euro.

## 6. Anmeldungen der Ämter zum Haushaltsplan 2020

Die im Folgenden aufgeführten Maßnahmen wurden zum Haushaltsplan 2020 mit einer Finanzierung aus dem Garagenfonds angemeldet:

Jahr 2020		
I.03194	66 WIS Radwegeprogramm	1.900.000,00
I.03198	66 WIS Bushaltestellen	50.000,00
I.03199	66 AIS Bushaltestellen	50.000,00
I.03201	66 WIS Ordnung Ruhender Verkehr	50.000,00
I.03202	66 AIS Ordnung Ruhender Verkehr	20.000,00

I.03203	66 WIN Parkplatzprogramm	1.150.000,00
	<b>Gesamt 2020</b>	<b>3.220.000,00</b>

## 7. Zusammenfassung

<b>Stand Garagenfonds zum 31.12.2019 =</b>	<b>14.183.838,17 Euro</b>
<b>Gebundene Mittel 2019 =</b>	<b>- 6.315.615,65 Euro</b>
<b>Gebundene Mittel 2020 =</b>	<b>- 97.000,00 Euro</b>
<b>Erlöse 2020 (Stand 18.06.2020) =</b>	<b>+ 83.997,25 Euro</b>
<b>Rückerstattung Parkplatz Balthasar- Neumann-Straße für 2019 =</b>	<b>+ 112.160,00 Euro</b>
<b>Zweckgebunden Platz der d. Einheit/Altes Arbeitsamt Elly-Heuss-Schule =</b>	<b>- <u>142.800,00 Euro</u></b>

**aktueller Stand Garagenfonds (Juni 2020):** **7.824.579,77 Euro**

Nachrichtlich abzüglich:

noch nicht gebundene Mittel 2019 =	- 917.419,41 Euro
Anmeldungen zum Haushaltsplan 2020 (noch nicht gebunden) =	- <u>3.123.000,00 Euro</u>

Summe Stand Garagenfonds nachrichtlich = 3.784.160,36 Euro

Es stehen Mittel von 2.300.000 Euro gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Beschlussnummer 579 vom 12.12.2002 als zweckgebundene Mittel für die Herstellung von öffentlichen Tiefgaragen-Parkflächen, bevorzugt im Bereich Europaviertel, zur Verfügung.

Ebenfalls existiert ein Beschluss des Magistrats zur Zweckbindung von 142.800 Euro für das Alte Arbeitsamt/Elly-Heuss-Schule Beschlussnummer 454 vom 19.06.2012.

Die Rückerstattung der Finanzierung des Parkplatzes Balthasar-Neumann-Straße (gemäß Kontrakt bei Ausgaben von 1.861.816,89 Euro, Refinanzierung = 112.160 Euro/Jahr über maximal 16,6 Jahre beginnend im Jahr 2008) wird dem Garagenfonds wieder zugeführt.

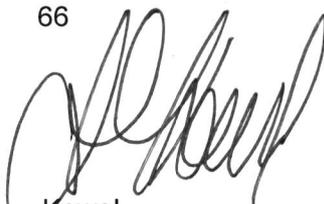
Wiesbaden,

2002

  
Imholz  
Stadtkämmerer

20.06.2020

66

  
Kowol  
Stadtrat

**Anlage zu dem Bericht an den Haupt- und Finanzausschuss betr.  
Ablösebeträge für Stellplatzverpflichtungen (Garagenfonds), Jahresabschluss 2019**

Im Rechnungsjahr 2019 hat sich der Stand des Garagenfonds um

**42.644,64 Euro**

verringert. Dieser Betrag ermittelt sich wie folgt:

**1. Zur Finanzierung bzw. Teilfinanzierung nachstehender Ausgaben wurden folgende Beträge entnommen:**

I.01902.184	66 WIN Goerdelerstraße-Bestand	98.548,91
I.03198.184	66 WIS Bushaltestellen	0,14
I.04557.184	66 WIS BHS August-Ruf-Str./Ginsterweg	1.743,84
I.04558.184	66 WIS BHS Buschungstr./Buschungstr.	35.454,09
I.04559.184	66 WIS BHS Hermann-Löns-Str./H.-Löns-Str	31.498,50
I.04560.184	66 WIS BHS Rheingastr./Biebricher Schloss	1.378,02
I.04562.184	66 WIS BHS Emser Str./Michelsberg	12.401,56
I.04564.184	66 WIS BHS Bierstadter Höhe/Plutoweg	59.531,66
I.04566.184	66 AIS BHS Boelckestr./KastelerFriedh	3.810,50
I.04567.184	66 AIS BHS Hauptstr./Luisenstr. EVIM	2.300,51
I.04568.184	66 AIS BHS Uthmannstr./St. Veiter Platz	3.882,72
I.04614.184	66 AIN Abfahrtsspindel Kaiserbrücke	29.705,23
I.04650.184	66 WIN Äppelallee Radverkehrsanlagen	363.753,08
I.04652.184	66 WIN RAD Friedrich-Ebert-Allee	61.422,07
I.04835.184	66 AIS OV Marie-Juchacz-Straße	3.537,87
I.04915.184	66 WIS OV Motorradstellplätze Mitte	1.031,85
I.04947.184	66 WIN Saarstraße Radverkehrsanlagen	137.691,15
I.05063.184	66 WIS OV Drei-Lilien-Platz – FGZ	10.155,77
I.05064.184	66 WIS BHS Berliner Str. B/G-S-Ring	306,51
I.05065.184	66 WIS OV Quellbornstraße	5.355,00
I.05085.184	66 WIS BHS Hans-Böckler/Karl-Legien	306,51
I.05086.184	66 WIS BHS Hermann-Löns/Heinrich-Zille	306,51
I.05087.184	66 WIS BHS Borsig/Daimlerring Ri Faaker	920,55
I.05088.184	66 AIS BHS Hallgarter Str./Hallgarter Str.	306,51