



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr  
am 30. Juni 2020

Rathaus, Stadtverordnetensitzungssaal (1. Stock), Schlossplatz 6, Wiesbaden

---

**Vorsitz :**

StV. Dr. Uebersohn (SPD)

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

**Beginn (öffentlicher Teil): 17:07 Uhr**

**Ende: 22:08 Uhr**

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen

Drucksachenlisten (DL Nrn. 06/20, 17/20 NÖ, 18/20, 20/20, 21/20)

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort nicht gewünscht wird.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

StV. Becker wird vertreten von StV. Vogt  
StV. Diers wird vertreten von StV. Schwalbach  
StV. Ruf anwesend bis TOP 15/I

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung I

0146      Tagesordnung  
            Einstimmig

### Bereich Planung und Bau

0147      19-F-12-0002  
  
            Milieuschutzsatzung und Immobilienverkauf Rüdesheimer Straße 23, Wiesbaden  
            - *Bericht des Dezernates VI vom 31.01.2020* -  
  
            **Einstimmig**

*Sitzungsunterbrechung zwischen 18.20 Uhr und 19.00 Uhr*

0148      20-F-20-0002  
  
            Antrag zur SV 20-V-40-0004 „Neubau Elisabeth-Selbert-Schule - Ausführung  
            Interimsmaßnahme“  
            - *Bericht des Dezernates IV vom 29.04.2020* -  
  
            **Einstimmig**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0149 20-F-29-0002

Gestaltung Wohnprojekt Balthasar-Neumann-Straße / Parkhaus Berliner Straße  
- Antrag der Fraktionen von CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 29.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0027) und 17.03.2020 (PN 0060) -

**Einstimmig**

StV. Andes-Müller gibt zu Protokoll:

Bei den weiteren Planungen ist, unter Berücksichtigung der Belange der umliegenden Bewohner, eine grundsätzlich tiefergehende Gestaltung möglich.

0150 20-F-33-0002

Baumarkt am Petersweg - Alternative zu Hornbach  
- Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 29.01.2020 -  
- Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0028) und 17.03.2020 (PN 0061) -

Antrag durch Aussprache **erledigt** (einstimmig)

0151 20-F-05-0009

Dauer für die Erteilung von Baugenehmigungen in Wiesbaden  
- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 29.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0029) und 17.03.2020 (PN 0062) -

Antrag durch Aussprache **erledigt** (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0152 20-F-20-0003

Nutzungskontrollen von Garagen

- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 29.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0030) und 17.03.2020 (PN 0063) -

Antrag durch Aussprache erledigt (einstimmig)

0153 20-F-08-0006

Landschaftsverbrauch und Perspektive der Landwirtschaft in der Landeshauptstadt Wiesbaden

- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 29.01.2020 -  
- Beschluss des Ausschusses für Frauen, Wirtschaft und Beschäftigung vom 04.02.2020 (BP 0008) -  
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 17.03.2020 (PN 0064) -

**Einstimmig**

0154 20-F-08-0027

Zukunft Schelmengraben?

- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 11.03.2020 -  
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 17.03.2020 (PN 0065) -

Bei Enthaltung AfD angenommen

0155 20-F-08-0032

Schiersteiner Berg/Südlich der Dostojewskistraße

- Änderungsantrag der LINKE&PIRATEN Rathausfraktion zur SV 20-V-61-0010 -  
- Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 06.05.2020 (BP 0139) -

Antrag durch Aussprache erledigt (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0156 20-F-21-0017

Zwischenstand Konzeptvergabe

- Antrag der Fraktionen SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 17.06.2020 -

**Nicht behandelt - verschoben auf nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

0157 20-V-40-0011

Johannes-Maaß-Schule II. Bauabschnitt mit 2 Feld-Sporthalle - Ausführungsvorlage

- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 23.06.2020 (BP 0125) -

- Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 24.06.2020 (BP 0156) -

**Einstimmig**

0158 20-F-20-0010

20-V-40-0011

Johannes-Maaß-Schule II. Bauabschnitt mit 2-Feldsporthalle - Ausführungsvorlage

- Ergänzungsantrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 22.06.2020 -

- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 23.06.2020 (BP 0145) -

**Einstimmig**

0159 20-F-05-0037

Bericht zur Wertermittlung der eingefrorenen Bodenpreise auf dem Planungsgebiet Ostfeld

- Antrag der FDP Fraktion vom 24.06.2020 -

**Einstimmig**

0160 20-F-20-0011

Sachstandsbericht zum Klinikgelände am Bingert

- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 24.06.2020 -

Antrag durch Aussprache erledigt (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

## Bereich Verkehr

0161 20-V-66-0208

Verkehrsentwicklungsplan Wiesbaden 2030 - Integriertes Handlungskonzept  
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 23.06.2020 (BP 0133)* -

gegen AfD und FDP **angenommen**

0162 19-F-20-0021

Fahrradverbindungen ins Wiesbadener Umland  
- *Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 26.11.2019* -  
- *Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0006) und 17.03.2020 (PN 0075)* -

bei Enthaltung AfD **angenommen**

Protokollnotiz:

Die FDP stimmt dem Antrag unter der Voraussetzung zu, dass dem Ausschuss sowohl der Maßnahme- als auch der Zeitplan rechtzeitig vorgelegt wird.

0163 20-F-05-0010

Instandsetzung der Theodor-Heuss-Brücke  
- *Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 29.01.2020* -  
- *Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0008) und 17.03.2020 (PN 0077)* -

Antrag durch Aussprache **erledigt** (einstimmig)

0164 20-F-01-0001

Verkehrsuntersuchungen durch die Sperrung der Theodor-Heuss Brücke  
- *Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020* -  
- *Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020* -  
- *Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0009) und 17.03.2020 (PN 0078)* -

Antrag durch Aussprache **erledigt** (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0165 19-F-21-0022

Bericht zu den Ergebnissen der testweisen Einführung einer Haltezone für Elterntaxis an der Diesterwegschule  
- *Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 18.06.2019 (BP 0129)* -  
- *Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 17.03.2020 (PN 0079)* -

**Einstimmig**

0166 19-F-05-0025

Fahrradsystem "meinRad" evaluieren (Bericht des Magistrats zum Beschluss Nr. 0267 des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 4. Dezember 2018)  
- *Bericht des Dezernates V vom 01.09.2019* -  
- *Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 17.03.2020 (PN 0080)* -

**Einstimmig**

0167 20-F-02-0006

Freie Parkplätze schneller finden, Parkplatzsuchverkehr verringern  
- *Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 29.01.2020* -  
- *Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020* -  
- *Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0014) und 17.03.2020 (PN 0082)* -

**Einstimmig**

0168 20-F-02-0005

Entwicklung von Parkraum in Wiesbaden  
- *Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 29.01.2020* -  
- *Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0015) und 17.03.2020 (PN 0083)* -

**Einstimmig**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0169 19-F-10-0030**

Abgabe kostenloser Fahrscheine durch ESWE-Verkehr  
- Antrag der AfD Stadtverordnetenfraktion vom 26.11.2019 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0018) und 17.03.2020 (PN 0084) -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

**0170 20-F-21-0005**

ICE-Anbindung Wiesbaden  
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 28.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0019) und 17.03.2020 (PN 0085) -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

**0171 20-F-01-0003**

Brennstoffzellenbusse und Wasserstofftankstelle bei ESWE-Verkehr  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0020) und 17.03.2020 (PN 0086) -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

**0172 20-F-01-0002**

Urteil zur Standplatzpflicht für Taxis - Auswirkungen auf Wiesbaden  
- Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020 -  
- Protokollnotizen des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0021) und 17.03.2020 (0087) -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**



Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0173 20-F-08-0026

Übernahme der bislang in Leiharbeit tätigen Verkehrspolizist\*innen in den Dienst der Landeshauptstadt Wiesbaden  
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 11.03.2020 -  
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 17.03.2020 (PN 0088) -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

0174 20-F-20-0001

Flexibilisierung des Nahverkehrsplans - verstärkte Einrichtung von Multifunktionsflächen in den Bussen ermöglichen  
- Bericht des Dezernates V vom 15.03.2020 -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

0175 20-F-03-0012

Verkehrliche Optimierung des Kranzplatzes  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.06.2020 -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

0179 20-F-33-0004

Verkehrliche Optimierung des Kranzplatzes  
- Ersetzungsantrag der Fraktionen SPD und CDU vom 30.06.2020 -

**Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

- 0180 20-F-03-0013
- Verkehrliche Optimierung des Kranzplatzes  
*- Ergänzungsantrag zum Ersetzungsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.06.2020 -*
- Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**
- 
- 0176 20-F-05-0038
- Sachstandsbericht Wallauer Spange - Umsetzung der beiseitigen Erschließung  
*- Antrag der FDP Fraktion vom 24.06.2020 -*
- Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**
- 
- 0177 20-F-21-0026
- Fahrradparkhaus am Wiesbadener Hauptbahnhof  
*- Antrag der Fraktionen SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 24.06.2020 -*
- Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**
- 
- 0181 20-F-08-0050
- Fahrradparkhaus am Wiesbadener Hauptbahnhof  
*- Ergänzungsantrag der Fraktion Linke&Piraten zu 20-F-21-0026 vom 30.06.2020 -*
- Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung am 08.09.2020 (einstimmig)**
- 
- 0178 Verschiedenes

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**Anlagen**

Wiesbaden, .07.2020

**Vorsitzender**

**Schriftführer**

Dr. Uebersohn

Dr. Heimlich