



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Haupt- und Finanzausschuss -

**Tagesordnung II Punkt 2 der öffentlichen Sitzung am 24. Juni 2020**

Vorlagen-Nr. 19-F-21-0059

**Kosten WiBau**

**-Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.11.2019-**

Neben dem Hochbauamt bedient sich die Stadt Wiesbaden auch der städtischen WiBau-GmbH um wichtige Bauprojekte umzusetzen. Teilweise erfolgt die Umsetzung dabei als Mietmodell, bei dem die WiBau das Projekt finanziert sowie baut. Im Anschluss mietet die Stadt das Gebäude von der WiBau für 30 Jahre. In der Miete sind auch (ansteigende) Mittel für die Instandhaltung des Gebäudes berücksichtigt.

Der Ausschuss wolle beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, eine Übersicht über die finanziellen Auswirkungen aus den bereits umgesetzten sowie den (im Grundsatz) beschlossenen Mietmodellen mit der städtischen WiBau GmbH vorzulegen. Dabei soll auch - soweit möglich - dargelegt werden, in welchem Umfang der Instandhaltungshaushalt entlastet wird.

---

**Beschluss Nr. 0144**

Der Bericht des Magistrats (Dezernat IV) vom 7. Mai 2020 wird zur Kenntnis genommen.

(antragsgemäß Magistrat 26.05.2020 BP 0317)

Frau Stadtverordnetenvorsteherin  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .06.2020

Belz  
Vorsitzender

Die Stadtverordnetenvorsteherin

Wiesbaden, .06.2020

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Gabriel  
Stadtverordnetenvorsteherin

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .06.2020

Dezernat IV  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Mende  
Oberbürgermeister