



Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Mainz-Kostheim
Herrn Ortsvorsteher Lauer

über die Ortsverwaltung
Mainz-Kastel/Kostheim
- 100900 -

Der Magistrat

Dezernat für
Stadtentwicklung und Bau

Stadtrat Hans-Martin Kessler

15. Mai 2020

20-O-26-0007

Beschluss-Nr. 0023 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Mainz-Kostheim am 02. März 2020

Baubeginn Lindegelände und ehemaliges Gelände „Perimed“, Hauptstraße/Bruchstraße

Sehr geehrter Herr Lauer,
sehr geehrte Damen und Herren,

wie Sie der aktuellen Presseberichterstattung entnehmen konnten hat sich vor dem Hintergrund der Auswirkungen der Corona-Pandemie der ursprünglich schon für den Mitte März geplanten Baubeginn für die ersten beiden bereits genehmigten Vorhaben auf Mitte April 2020 verschoben. Nachfolgend wird, im Zuge des Baus der Hapterschließungsmaßnahmen, das Gebiet von Ost nach West, Schritt um Schritt entwickelt werden. Hierbei wird das Vorhaben der GWW mit dem erforderlichen Anteil an geförderten Wohnungsbau von rund 170 Wohneinheiten bereits im Laufe des Jahres 2021 ebenfalls zur Umsetzung anstehen. Seitens des Entwicklungsträgers wurde zugesichert, in einer der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates über die weitergehenden Umsetzungsschritte auch persönlich zu berichten.

Die bislang erfolgten Bauarbeiten auf dem „Perimed-Gelände“ beschränkten sich bislang auf die durch das Bauaufsichtsamt bereits erteilte Abrissgenehmigung. Die hiermit verbundenen Ausführungsarbeiten mussten jedoch auf Grund nicht vollständig erbachter Gutachten zunächst eingestellt werden. Seitens des Bauaufsichtsamtes wird kurzfristig die Genehmigungsfähigkeit für den Neubau erwartet.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Vaupel vom Stadtplanungsamt unter der Telefonnummer 0611 31-6594 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen