



über
Herrn
Oberbürgermeister Mende

Der Magistrat

über
Magistrat

Dezernat für Soziales, Bildung,
Wohnen und Integration

und
Frau
Stadtverordnetenvorsteherin Christa Gabriel

Stadtrat Christoph Manjura

an den Ausschuss für Soziales, Gesundheit,
Integration, Kinder und Familie

15. Juni 2020

**Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90, Kinderhaus Schelmengraben in Träger-
schaft des Kinderschutzbundes**
Stvv-Beschluss-Nr. 0249 vom 27. Juni 2019, (SV-Nr.19-V-51-0019)

Auszug:

1.3 Das Gebäude wird nach Fertigstellung an den Betreiber der Kita zu einem angemessenen Mietzins von 14,07 €/m² für die Dauer von 30 Jahren vermietet.

Die SEG erbaut gemäß oben genanntem Beschluss eine Kita am Standort Hans-Böckler-Straße 65 im Schelmengraben. Diese sollte an den Betreiber, den Deutschen Kinderschutzbund Kreisverband Wiesbaden e. V., vermietet werden und die Mietkosten im Rahmen des Betriebskostenzuschusses finanziert werden.

Diese Beschlusslage (Mietvertrag mit dem Betreiber) macht es der SEG nicht möglich, die notwendige Fremdfinanzierung zu erhalten.

Um die Maßnahme dennoch umsetzen zu können, wird Dezernat VI/51 einen Mietvertrag mit der SEG abschließen und anschließend an den Kinderschutzbund untervermieten. Finanzielle Auswirkungen hat diese Anpassung nicht.

Ich bitte um Kenntnisnahme dieser Abweichung vom Beschluss.