

Anlage 4: Kostenschätzung Sanierung gesamt

Die Sanierungsmaßnahmen werden eingeteilt in **Renovationsverfahren** und **Reparaturverfahren**. Nach Rücksprache mit der Anlagenbuchhaltung sind **Renovationsverfahren investiv** und **Reparaturverfahren als Instandhaltung** zu werten.

Prio	Ortslage	Bach	Kennung	von bis	Hausnummer	Länge	HH 2020 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2021 INS Baukosten	HH 2020 INV Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2021 INV Baukosten	HH 2022 INS Ing.-Kosten	HH 2022 INS Baukosten	HH 2023 INS Ing.-Kosten	HH 2023 INS Baukosten	HH 2024 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2024 INS Baukosten	Bemerkungen	
1	Mitte	Rambach	begehrbar	Paulinen-/Wilhelmstraße	Paulinen-Kreuzung Parkstraße bis Rheinstraße	620m	307.778	1.538.890									wegen Denkmalschutz nur Reparatur / Instandhaltung möglich	
15	Mitte	Rambach	begehrbar	Paulinen-/Wilhelmstraße	Paulinen-Kreuzung Parkstraße bis Rheinstraße	518,5m									17.300	86.500		
2	Mitte	Salzbach	begehrbar	Wilhelmstraße/ Friedrich-Ebert-Allee/ Bahnhofplatz	Rheinstraße bis Gustav-Stresemann-Ring	428,1m	116.209	581.044									wegen Denkmalschutz nur Reparatur / Instandhaltung möglich	
16	Mitte	Salzbach	begehrbar	Wilhelmstraße/ Friedrich-Ebert-Allee/ Bahnhofplatz		229m									36.155	180.776		
3	Naurod	Läusbach	befahrbar		Schillerstr. 4-22	249,8m			25.833	129.167								
17		Wickerbach	befahrbar		Auringer Straße	61,1m									1.100	5.400		
4		Wickerbach	befahrbar		Auringer Str.4-1	130,7m			8.850	44.150								
5	Kastel	Ochsenbrunnenbach	befahrbar		Boelckestraße	471,8m			67.250	335.750								
18		Ochsenbrunnen/ Königsflossbach	befahrbar		Boelckestraße, Färcher Weg	800m									5.000	25.000		
6		Königsflossbach	befahrbar		Färcher Weg	13,4m			1.250	6.600								
18a		Königsflossbach	befahrbar		Färcher Weg										1.800	9.200		
7	Kostheim	Bruchbach	befahrbar		Pfandlochweg	65,8m	1.150	5.850										
19		Bruchbach	befahrbar		Pfandlochweg	382,2m									700	3.300		
8	Breckenheim	Rohrgraben	befahrbar		Pfingstbornstraße	45,1m	800	3.800										
20		Rohrgraben	befahrbar		Pfingstbornstraße	82,8m									1.600	7.900		
9	Biebrich	Mosbach	begehrbar		Am Parkfeld	131,4m			224.181	1.120.907								
10	Biebrich	Mosbach	begehrbar		Am Parkfeld	182,8m					45.980	229.900						
11	Innenstadt	Schwarzbach	befahrbar		Taunusstraße	542,7m					9.500	45.500						
21		Schwarzbach	befahrbar			282,4m									500	2.500		
12	Rambach	Rambach	befahrbar		Kitzelbergstraße 17-18b, Kreuzung Eppsteiner/Adolf Schneider Straße	208,9m					3.500	18.500						
22		Rambach	befahrbar		Eppsteiner Straße	8,9m									100	400		
13	Frauenstein	Lippbach	befahrbar		Quellbornstraße	67,6m					1.200	5.600						
23		Lippbach	befahrbar			342,4m									4.500	21.500		
24		Katzbach	befahrbar		Am Simmler, Burglinden-, Kirschblüten-, Quellborn, Alfred-	Am Simmler 50-Am Lindenbaum 23	249,5m								3.500	18.500		
14	Kloppenheim	Wäschbach	befahrbar		Bachstraße	47,8m					850	4.150						
25		Wäschbach	befahrbar		Bachstraße	63,2m									100	650		
	Mitte	Salzbach	begehrbar		Bahnhofplatz bis Gleise												Zuständigkeit muss mit DB Netz AG geklärt werden	
	Mitte	Salzbach	begehrbar		Bahnhofplatz - Gleise bis Theodor Heuss Ring												Zuständigkeit muss mit DB Netz AG geklärt werden	
																	<b>ggfs zusätzlich 9.504.000!</b>	
																	<b>Zuständigkeit wird aktuell mit DB Netz AG geklärt</b>	
																	<b>ggfs 9.504.000! Zuständigkeit wird aktuell mit DB Netz AG</b>	
							HH 2020 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2021 INS Baukosten	HH 2020 INV Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2021 INV Baukosten	HH 2022 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2022 INS Baukosten	HH 2023 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2023 INS Baukosten	HH 2024 INS Ing.-Kosten (20% der BK)	HH 2024 INS Baukosten		
	<b>Summe Sanierung</b>							425.937	2.129.584	327.364	1.636.574	61.030	303.650	-	-	72.355	361.626	
	<b>Gutachten</b>							319.438		245.486		45.548				54.244		
	<b>incl. Gutachten</b>							745.374		572.851		106.578				126.599		
	<b>inkl. MwSt.</b>							886.996	2.534.205	681.692	1.947.523	126.827	361.344	-	-	150.653	430.335	
	<b>Gesamtsumme</b>							3.421.200		2.629.215		488.171		0		580.988		<b>15.607.469</b>

Anlage 4: Kostenschätzung Sanierung gesamt

Anmerkungen

Die Maßnahme 9 kann in den DHH 20/21 vorgezogen werden, es wird nur ein geringer Anteil investiver Mittel zusätzlich benötigt.

Die Klärung bzgl. der Zuständigkeit im Bereich des Bahnhofs erfolgt in 2020.

Bei anderen ebenfalls zu sanierenden Bachkanalabschnitten, wurde die Zuständigkeit bereits geklärt. Diese sind nachfolgend rein informativ beigefügt.

Lage	Gewässer	Länge	ZKL 1	ZKL2	
Duchlass Nerota	Schwarzbach	69,61m	305.435,06		liegt in Zuständigkeit von 66
Rheingaustraße	Mosbach	22,01m	20.000,00	10.396,00	liegt in Zuständigkeit von 66
Saarstraße	Mosbach	99,88		449.104,17	Zuständigkeit von 66 / Hessen Mobil
<b>Summe Sanierung</b>			<b>325.435,06</b>	<b>459.500,17</b>	
<b>incl. Ing.Kosten/Gutachten</b>		25%	406.793,83	574.375,21	
<b>incl. MwSt.</b>		19%	484.084,65	683.506,50	
<b>Gesamtsumme</b>			<b>484.084,65</b>	<b>683.506,50</b>	<b>1.167.591</b>