

## **Antrag Nr. 06-O-25-0042**

### **CDU-Fraktion**

---

#### **Betreff:**

Erscheinungsbild der Liegenschaften Philippsring 16 a, b, c und 18 in Mainz-Kastel

#### **Antragstext:**

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird gebeten alle möglichen Schritte einzuleiten um das desolote Erscheinungsbild dieser beiden Liegenschaften am Philippsring dauerhaft zu verbessern.

Im einzelnen zu Nr. 18

Sie stellt mit den Ruinen der ehemaligen Waschstraße einen Ort dar, der in dieser einsehbaren Lage dem Image von Kastel nachhaltig schadet und für die Menschen, die sich dort treffen und Kinder, die dort spielen, sich nahezu menschenunwürdig präsentiert. Das Amt für Wirtschaft und Liegenschaften wird gebeten, umgehend mit dem Besitzer (Firma HBB) Gespräche zu führen. Darüber hinaus werden das Ordnungsamt und das Bauaufsichtsamt gebeten zu prüfen, inwieweit die Möglichkeit und die Notwendigkeit bestehen dort einzugreifen.

Im einzelnen zu Nr. 16a, b, c

Nach vorliegenden Erkenntnissen fand dort ein Besitzerwechsel statt. Die Stadt Wies-baden hat dort als Hauptmieter mehrere Wohnungen angemietet. Zur Verbesserung des Erscheinungsbildes und zur Verbesserung der Situation für die dort lebenden Menschen wird das Amt für Soziales gebeten mit dem dort arbeitenden Sozialarbeiter und dem neuen Eigentümer einen Weg zu finden, wie der Vorgarten mit seiner Einfriedung wieder hergerichtet und das Problem der Sperrmüllentsorgung dauerhaft gelöst wird.

Gleichzeitig wird gebeten das Gesundheitsamt mit einzubeziehen, da sich aufgrund der desolaten Bausubstanz Schimmelpilze und andere Gesundheitsgefährdende Sporen eingenistet haben könnten. Durch das ungepflegte Umfeld haben sich Ratten angesiedelt deren Bekämpfung ebenfalls notwendig ist. Die stillgelegten Autowracks gefährden durch Ölverlust die Umwelt, daher sollte das Ordnungsamt in unregelmäßigen Abständen Kontrollen durchführen.

Mainz-Kastel, 03.07.2006