



NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr
am 17. März 2020
Rathaus, Raum 318 (3. OG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

Vorsitz :

Dr. Uebersohn, Vors.

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

Beginn: 17:35 Uhr

Ende: 17:45 Uhr

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenlisten DL 01/20, 05/20 bis 09/20.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt. Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landes-hauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet. Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

StV. Becker vertreten durch StV. Dr. Schmehl
StV. Forßbohm vertreten durch StV. von Seemen
StV. Große vertreten durch StV. Kisseler
StV. Heller vertreten durch StV-Vorsteherin Gabriel
St. Weinerth vertreten durch StV. Denzer

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

Öffentliche Sitzung

0056 Tagesordnung

Einstimmig

0057 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 13.02.2020 und 19.02.2020

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Bereich Planung und Bau

0058 Studie Nachverdichtung
- Vorstellung durch das Büro berchtoldkrass

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0059 Wohnbedarfsszenarien
- Präsentation durch das Stadtplanungsamt und das Amt für Soziale Arbeit -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0060 20-F-29-0002

Gestaltung Wohnprojekt Balthasar-Neumann-Straße / Parkhaus Berliner Straße
- Antrag der Fraktionen von CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0027) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0061 20-F-33-0002

Baumarkt am Petersweg - Alternative zu Hornbach
- Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 29.01.2020 -
- Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0028) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0062 20-F-05-0009

Dauer für die Erteilung von Baugenehmigungen in Wiesbaden
- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0029)

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0063 20-F-20-0003

Nutzungskontrollen von Garagen
- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0030) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0064 20-F-08-0006

Landschaftsverbrauch und Perspektive der Landwirtschaft in der Landeshauptstadt Wiesbaden
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 29.01.2020 -
- Beschluss des Ausschusses für Frauen, Wirtschaft und Beschäftigung vom 04.02.2020 (BP 0008) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0065 20-F-08-0027

Zukunft Schelmengraben?
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 11.03.2020 -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0066 20-V-61-0001

Bebauungsplan „Schul- und Sportcampus Am Alten Weinberg“ im Ortsbezirk Breckenheim
- *Aufstellungsbeschluss* -

Einstimmig

0067 20-V-61-0002

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich „Platter Straße - Emser Straße“ im Ortsbezirk Nordost
- *Feststellungsbeschluss* -

Einstimmig

0068 20-V-61-0003

Bebauungsplan „Platter Straße - Emser Straße“ im Ortsbezirk Nordost
- *Satzungsbeschluss* -

Einstimmig

0069 20-V-61-0008

Bebauungsplan „Im Rad“ im Ortsbezirk Rheingauviertel / Hollerborn
- *Aufstellungsbeschluss* -

Einstimmig

0070 20-V-61-0009

Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs "Im Rad" im Ortsbezirk Rheingauviertel/Hollerborn - Satzungsbeschluss -

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0071 20-V-61-0010

Bebauungsplan "Südlich der Dostojewskistraße" im Ortsbezirk Südost
- *Aufstellungsbeschluss* -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Bereich Verkehr

0072 20-V-05-0012

Mobilitätsleitbild der Landeshauptstadt Wiesbaden

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0073 20-V-05-0013

Vertreterbegehren über das zukünftige Mobilitätskonzept der Landeshauptstadt
Wiesbaden und die Realisierung einer Straßenbahn (CityBahn)

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0074 19-F-05-0019

Akteneinsichtsausschuss zur Citybahn
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 22.10.2020 (BP 0245) -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN
0013) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0075 19-F-20-0021

Fahrradverbindungen ins Wiesbadener Umland
- Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 26.11.2019 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN
0006) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0076 19-F-10-0029

Rechtliche, planerische und finanzielle Auswirkungen des Voranschreitens der Ci-tybahn-Vorbereitungen bis zum geplanten Bürgerentscheid
- Antrag der AfD Stadtverordnetenfraktion vom 26.11.2019 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0007) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0077 20-F-05-0010

Instandsetzung der Theodor-Heuss-Brücke
- Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0008) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0078 20-F-01-0001

Verkehrsuntersuchungen durch die Sperrung der Theodor-Heuss Brücke
- Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020 -
- Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0009) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0079 19-F-21-0022

Bericht zu den Ergebnissen der testweisen Einführung einer Haltezone für Elterntaxis an der Diesterwegschule
- Beschluss des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 18.06.2019 (BP 0129) -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0010) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0080 19-F-05-0025

Fahrradsystem "meinRad" evaluieren (Bericht des Magistrats zum Beschluss Nr. 0267 des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 4. Dezember 2018)
- Bericht des Dezernates vom 01.09.2019 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0011) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0081 19-J-42-0041

Fahrradinfrastruktur an innerstädtischen Verkehrsachsen
- Beschluss des Jugendparlamentes vom 17.12.2019 (BP 0128) -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0012) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0082 20-F-02-0006

Freie Parkplätze schneller finden, Parkplatzsuchverkehr verringern
- Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 29.01.2020 -
- Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten vom 04.02.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0014) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0083 20-F-02-0005

Entwicklung von Parkraum in Wiesbaden
- Antrag der CDU-Rathausfraktion vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0015) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

| | | |
|----------------|-----------------|--|
| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO |
|----------------|-----------------|--|

0084 **19-F-10-0030**

Abgabe kostenloser Fahrscheine durch ESWE-Verkehr
- Antrag der AfD Stadtverordnetenfraktion vom 26.11.2019 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0018) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0085 **20-F-21-0005**

ICE-Anbindung Wiesbaden
- Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und Bündnis 90/Die Grünen vom 28.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0019) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0086 **20-F-01-0003**

Brennstoffzellenbusse und Wasserstofftankstelle bei ESWE-Verkehr
- Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0020) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0087 **20-F-01-0002**

Urteil zur Standplatzpflicht für Taxis - Auswirkungen auf Wiesbaden
- Antrag der SPD-Fraktion vom 29.01.2020 -
- Protokollnotiz des Ausschusses für Planung, Bau und Verkehr vom 04.02.2020 (PN 0021) -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0088 20-F-08-0026

Übernahme der bislang in Leiharbeit tätigen Verkehrspolizist*innen in den Dienst der Landeshauptstadt Wiesbaden
- Antrag der Fraktion Linke&Piraten vom 11.03.2020 -

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0089 Verschiedenes

Nicht behandelt

Tagesordnung II

0090 18-F-05-0057

Sachstandsbericht Irmengardstraße
- *Bericht des Dezernates V vom 31.01.2020* -

Einstimmig

0091 19-J-42-0030

Fahrradweg in der Wilhelmstraße
- *Bericht des Dezernates V vom 22.02.2020* -

Einstimmig

0092 19-V-20-0026

Übersicht der durch den Magistrat bis 30.06.2019 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0093 20-V-05-0003

Bestellbefugnis im ÖPNV im Zusammenhang mit der Direktvergabe der Landeshauptstadt Mainz an die Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH

Enthaltung FDP

0094 20-V-05-0006

Betrauung der ESWE Verkehrsgesellschaft mbH durch die Landeshauptstadt Wiesbaden mit ergänzenden Dienstleistungen zum Busverkehr

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0095 20-V-05-0008

Vorabfreigabe von Mitteln des Dezernates V für das 1. Halbjahr 2020

gegen AfD

0096 20-V-05-0009

Sicherung der Aartalbahn - Infrastruktur durch die Landeshauptstadt Wiesbaden

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0097 20-V-10-0001

Neubau Bürgerhaus Kastel-Kostheim;
Ergebnis des Architektenwettbewerbs - Grundsatzvorlage

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

0098 20-V-20-0010

Vorlage der durch den Stadtkämmerer vom 01.07. bis 31.12.2019 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr. Nr.

0099 20-V-20-0011

Übersicht der durch den Magistrat bis 31.12.2019 genehmigten über- und außerplanmäßigen Ausgaben

Einstimmig

0100 20-V-36-0007

Müllheizkraftwerk Wiesbaden - Gemeindliches Einvernehmen nach § 36 BauGB

gegen Bündnis90/Die Grünen und L&P bei Enthaltung AfD beschlossen

Der mündlich gestellte Änderungsantrag der Fraktion Linke&Piraten, das gemeindliche Einvernehmen zu versagen und vorsorglich Einspruch einzulegen, wird mit den Stimmen von SPD und CDU gegen die Stimmen von Bündnis90/Die Grünen und L&P bei Enthaltung der AfD abgelehnt.

Protokollnotiz der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Bündnis90/Die Grünen stimmen für ein Versagen des gemeindlichen Einvernehmens, weil nicht geklärt ist ob bzw. dass die vorgegebenen Vorgaben seitens des Stadtplanungsamtes und des Umweltamtes vom Vorhabenträger auch umgesetzt werden. Darüber hinaus kritisieren wir, dass

- *laut Stellungnahme des Umweltamtes die vereinbarte zusätzliche Bedingung für zusätzliche Messungen ab dem 3. Betriebsjahr im Antrag nicht aufgegriffen wurde.*
- *illegale Rodungen auf dem zum Bau vorgesehenen Grundstückes zur Schaffung von Fakten vorgenommen wurden.*
- *sich ein 45m hoher Schornstein auch durch eine Befreiung (von der ursprünglichen 20 m Vorgabe) nicht ins Landschaftsbild einfügt.*

Unserer Meinung nach sollte das Ziel Müllvermeidung und nicht Müllverbrennung heißen.

Beschl. Nr. Vorlagen Nr. Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

0101 20-V-40-0007

Gymnasium-am-Mosbacher-Berg - Neubau Verwaltungsgebäude und Rückkehr zu G9 - Ausführungsvorlage

bei Enthaltung der Fraktion L&P zu Ziffer 5

Protokollnotiz der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Wir erwarten eine optimale Zusammenarbeit beim Übergang des Projektes vom Hochbauamt zur WiBau und bitten im Verlauf der Planungen sowohl um die Vorlage des abgestimmten Planes über die mit dem Grünflächenamt abgestimmten Ersatzpflanzungen als auch über Aussagen zu energieeffizientem Bauen, PV-Anlage, Dachbegrünung, etc.

0102 20-V-52-0002

Sporthalle Schelmengraben, Dotzheim: Generalsanierung - Ausführungsvorlage

Einstimmig

0103 20-V-63-0001

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gestaltungs- und Denkmalbeirates vom 18.12.2019

Einstimmig

0104 20-V-66-0301

Bericht zur Verkehrssicherung Fahr-, Gehwege - Mehrkosten Jahresabschluss 2019

Einstimmig

0105 20-V-66-0302

Umgestaltung der Rheinuferfläche, Kransand 1. BA - Mehrkosten

Enthaltung AfD

| | | |
|----------------|-----------------|--|
| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO |
|----------------|-----------------|--|

0106 20-V-66-0304

Fahrbahndeckenerneuerung in WI und AKK 2020

Einstimmig

Tagesordnung II - nichtöffentlich

0107 20-V-63-0002

Niederschrift der nicht-öffentlichen Sitzung des Gestaltungs und Denkmalbeirates vom 18.12.2019

Nicht behandelt - verschoben auf die nächste Sitzung (einstimmig)

Anlagen

Wiesbaden, .04.2020

Vorsitzender

Schriftführer

Dr. Uebersohn

Dr. Heimlich