Hauptamt
- Büro der Ortsbeiräte Innenstadt -
24. APR. 2020

1	3	4	5	6
TO	DL-Nr.		1-6.	Fakt.
OV	ZDA		WV	
Ortsbeirat				
02				

LANDESHAUPTSTADT

WIESBADEN

Der Magistrat

Dezernat für Soziales, Bildung, Wohnen und Integration

Stadtrat Christoph Manjura

Ortsbeirat des Ortsbezirks
Wiesbaden Westend/Bleichstraße

über
100200

24. April 2020

Sitzung des Ortsbeirates Wiesbaden Westend/Bleichstraße vom 11. März 2020,
TOP 6: Leerstand in der Wellritzstraße, Vorlage Nr. 20-O-02-0011, Beschluss-Nr. 0032

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der von Ihnen genannten von längerfristigem Leerstand betroffenen Gebäude in der Wellritzstraße Nr. 22-24, 42 und 53 möchten wir als Dezernat für Soziales, Bildung, Wohnen und Integration zunächst auch auf unsere Berichte zu den Beschlüssen Nr. 0093 und 0095 aus dem Jahr 2019 zu den Themen „Wohnraumzweckentfremdung durch gewerbliche Internetplattformen" sowie „Leerstandskataster einführen" verweisen.

Es gilt nach wie vor, dass derzeit leider keine rechtliche Grundlage existiert, mit deren Hilfe die Stadt Wiesbaden agieren könnte; dies ist wäre nur mit einer entsprechenden Zweckentfremdungsverordnung, die durch die Hessische Landesregierung erlassen wird, möglich.

Hinsichtlich der möglichen Zielgruppen möchten wir Sie darüber informieren, dass wir für die Unterbringung von Wohnungslosen nach dem Hessischen Sicherheits- und Ordnungsgesetz (HSOG) über ausreichend Unterkünfte im gesamten Stadtgebiet verfügen. Für Studierende gilt, wie auch für Wohnungssuchende im Allgemeinen (oder anderweitige Nutzformen wie gemeinschaftliches Wohnen etc.), dass der Eigentümer des jeweiligen Objektes dieses grundsätzlich zur Vermietung anbieten muss.

Mit freundlichen Grüßen

Konradinerallee 11
65189 Wiesbaden
Telefon: 0611 31-2170 / 31-2169
Telefax: 0611 31-3950
E-Mail: Dezernat.VI@wiesbaden.de