

Antrag Nr. 06-O-04-0023

CDU-Fraktion

Betreff:

Bebauungspläne für noch unbeplante Bereiche im Ortsbezirk Nordost

Antragstext:

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird aufgefordert, einen konkreten Zeitpunkt zu nennen, wann mit der Umsetzung von Bebauungsplänen für die unbeplanten Gebiete in Nordost zu rechnen ist. Sollte eine konkrete Umsetzung noch nicht stattfinden, so wird der Magistrat aufgefordert, dies umgehend in Angriff zu nehmen und dem Ortsbeirat über die zu erwartende Dauer des Verfahrens Auskunft zu geben. Weiterhin wird der Magistrat aufgefordert, alle rechtlichen Möglichkeiten auszuschöpfen, um der fortschreitenden Verdichtung der Wohnbebauung in Nordost entgegenzuwirken.

Begründung:

Die Verdichtung der Wohnbebauung in Nordost hält weiterhin unvermindert an. Insbesondere das Komponistenviertel und die Walkmühlanlage sind hiervon stark betroffen. Durch den fortlaufenden Abriss von Ein- und Zweifamilienhäuser und den darauf folgenden Neubau von Mehrparteienhäuser mit meist Eigentumswohnungen wird das gewachsene Ortsbild massiv verändert. Auch mit Blick auf die Bewerbung Wiesbadens für das Unesco-Weltkulturerbe kann es nicht Ziel der Politik sein, dass der bauliche Charakter von Stadtbezirken zum Opfer von Bauträgergesellschaften wird. Den Versäumnissen der Vergangenheit kann nur durch rasches und konsequentes Handeln entgegengewirkt werden.

Wiesbaden, 28.08.2006

Dahlen