

LANDESHAUPTSTADT WIESBADEN		
Ortsverwaltung Biebrich (100400)		
27. SEP. 2019		
100400	100410	
100411	100412	100413
OBR-Fraktionspost Nr. 29		

Der Magistrat

Dezernat für  
Stadtentwicklung und Bau

Stadtrat Hans-Martin Kessler

25. September 2019

Ortsbeirat des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Biebrich  
Herrn Ortsvorsteher Hahn

über die Ortsverwaltung  
Ortsverwaltung Wiesbaden-Biebrich  
- 100400 -

19-O-07-0033

Beschl.-Nr. 0084 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Biebrich am 27. August 2019  
Adler-Center Äppelallee

Sehr geehrter Herr Hahn,  
sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantworte Ihre aufgeführten Punkte wie folgt:

1. Die letzten Gespräche haben im Januar 2019 stattgefunden, daher war es überraschend von Fortschritten aus der Presse zu hören.
2. Einer Abweichung von der Stellplatzsatzung kann nicht losgelöst von dem Gesamtkonzept zugestimmt werden. Da ein Gesamtkonzept noch nicht vorliegt bleibt diese Frage noch offen.
3. Der Termin der Sondersitzung am 22.05.2019 ist dem Stadtplanungsamt nicht bekannt, wenn dort ein Konzept vorgestellt wurde, ist in der Verwaltung kein Neues bekannt, da der letzte Termin mit dem Projektentwickler in der Verwaltung im Januar 2019 stattfand. Nach diesem Termin wurden keine neuen Planungen kommuniziert (s. u.).
4. Der Seligmann-Baer-Platz sowie die ehemaligen Bahnflächen nördlich des Adlercenters sind in privatem Eigentum. Ob dort an eine Eigentumsveränderung seitens des Eigentümers gedacht wird, ist nicht bekannt.
5. Siehe unter Punkt 1.
6. Siehe unter Punkt 1.
7. Siehe unter Punkt 1.

Mit Datum vom 09.09.2019 wurde dem Stadtplanungsamt ein neuer Planungsstand zugesandt. Die Inhalte und Umsetzungsmöglichkeiten sind derzeit in Abstimmung bei den Fachämtern. Für Ende September ist ein erster Besprechungstermin zu den nun vorliegenden Planungen verabredet.

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Heime vom Stadtplanungsamt unter der Telefonnummer 0611/31-6487 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. M. Heime'. The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke at the end.