WIESBADEN
LANDESHAUPTSTADT

Vorlage Nr. 05-O-06-0012

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 4

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Auringen am 31.10.2005

Sachstand zum geplanten "Bau eines Edeka-Markt";
hier: Bericht der Verwaltung

Protokollnotiz Nr. 0028

Die anwesenden Herren Siegmund, Projektleiter des Gesamtprojektes (privates Unternehmen) und Schmitt, Stadtplanungsamt der Stadt Wiesbaden, teilten dazu folgendes mit:

- Bei dem Gesamtprojekt "Bau eines EDEKA-Marktes und Wohnungsbau" in Auringen, Planungsbereich "Auf den Erlen-Süd", handelt es sich um ein Investment, in Höhe von 25 Mill. €.
- Bei der Fassung des Mietvertrages mit dem zukünftigen Betreiber kam es zu Problemen, die erst ausgeräumt werden mußten
- am 31.10.05, also am Tage der jetzigen öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Auringen, ist der Vertrag von den Beteiligten unterzeichnet worden, mit einer, in solchen Angelegenheiten, ungewöhnlichen langen Laufzeit von 17 Jahren!
- die Planung liegt fertig vor und es kann nun die Baugenehmigung beantragt werden
- Baubeginn soll im Februar/März 2006 sein
- und die Marktübergabe spätestens im Dezember 2006
- Der Ortsbeirat wird in seiner öffentlichen Sitzung am 14.12.05 über die Sachgrundlagen beraten und beschließen, danach wird der Magistrat am 24.1.06 und abschließend die Stadtverordnetenversammlung am 16.02.06 ebenfalls beraten und beschließen.

Nach dieser Aussage steht nun definitiv fest, daß der EDEKA-Markt in Auringen gebaut wird.

\+ +

Verteiler:

Dezernat IV z. Kts.
610510, Herr Schmitt, z. Kts.
z.d.V.

Frommann
Ortsvorsteher