



**Tagesordnung II Punkt 68 der öffentlichen Sitzung am 12. Dezember 2019**

Vorlagen-Nr. 19-V-61-0014

**Mischgebiete effizient weiterentwickeln: Personalmehrbedarf beim Stadtplanungsamt**

---

**Beschluss Nr. 0532**

- I. Es wird zu Kenntnis genommen, dass
- 1 der Ausschuss Planung, Bau und Verkehr am 30.10.2018 die Vorlage „Mischgebiete auf den Prüfstand stellen“ beschlossen hat,
  - 2 die darauf folgende Betrachtung im Stadtplanungsamt ergeben hat, dass eine hohe Anzahl von Bebauungsplänen im Hinblick auf bestehende Mischgebiete der Überarbeitung bedarf, um im Sinne einer nachhaltigen Stadtentwicklung Flächen im Innenbereich effektiver nutzen zu können,
  - 3 allein die Festsetzungen in den bestehenden Bebauungsplänen hierfür nicht ausreichen,
  - 4 dafür zahlreiche Bebauungspläne in Mischgebieten, Ortskernen und Versorgungsbereichen evaluiert und ggf. angepasst werden müssten,
  - 5 bei Bedarf Entwicklungskonzepte und gezielte Förderprogramme zur Stärkung der Ortskerne und Versorgungsbereiche angewendet werden müssten,
  - 6 diese Aufgaben nicht im Rahmen der bestehenden Kapazitäten der Bearbeitung der Bauleitplanung abgedeckt werden können und daher,
  - 7 zwei projektbezogene Planstellen im Stadtplanungsamt, Abteilung Städtebau für einen befristeten Zeitraum eingerichtet werden müssten,
  - 8 das Thema ohne Erhöhung der Personalkapazitäten im Stadtplanungsamt zurückgestellt werden muss.
- II. Es wird beschlossen:
1. (entfällt)
  2. Für die Analyse und Anpassung bestehender Mischgebiete wird bei dem Stadtplanungsamt zum Stellenplan 2020/2021 in der Abteilung 6103 Städtebau eine Vollzeitplanstelle im Stellenwert A13 h. D./ E13 TVöD geschaffen.
  3. durch die personellen Veränderungen aus-Ziffer II.2 entstehen ab 2021 jährliche Personal- und Arbeitsplatzkosten in Höhe von 103.000 Euro zzgl. Tarif- und Besoldungserhöhungen (antellig im Jahr 2020 € 51.500). Die hierzu erforderlichen Mittel werden Dezernat IV/61 zum HH 2020/2021 zugesezt.

4. Im Rahmen der neuen Regelung zur Steuerung der Personalkosten ab 2018 ff. ist das Personalkontingent (Basiswert) des Stammpersonals von Dezernat IV/61 ab Inkrafttreten des Stellenplans um 1,0 VZÄ zu erhöhen.
5. Der Magistrat (Dezernat I/11) wird beauftragt, im Vorfeld anstehender Ausschreibungen den Stellenwert anhand von Dezernat IV/61 erstellter Stellenbeschreibungen zu überprüfen und festzulegen

(antragsgemäß Haupt- und Finanzausschuss 05.11.2019 BP 0324)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2019  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .12.2019  
im Auftrag

Dezernat I  
Dezernat III  
Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bock