

T a g e s o r d n u n g s p u n k t 2
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des
Ortsbezirkes Wiesbaden-Medenbach
am 08.12.2005

Haushaltsmittel im Doppelhaushalt 2006/2007

Der Magistrat wird gebeten im Doppelhaushalt 2006 / 2007 Mittel bereit zu stellen, für

- a) das Erstellen des Bebauungsplanes für die Flächen des alten Sportfeldes mit Bürgerhaus, des Anton-Österreicher-Platzes und der Grundstücke Nr. 246, 245 und einem großen Teil des Grundstückes 244 im Flur Brückfeld. zum Bau von Ein- und Zweifamilienhäuser, und
- b) den Bebauungsplan zum Bau der neuen Sportanlage mit Mehrzweckhalle, von drei Tennisplätzen, des neuen Feuerwehrgerätehauses mit den Räumen der Ortsverwaltung im Distrikt „Im Speckfeld“, und
- c) die Planung und Bauausführung der Südumgehung von Medenbach – Auslagerung der L 3018 aus dem alten Ortskern – mit Anschluss der neuen Sportanlage im Speckfeld , und den Anschluss an die L 3028.

Begründung:

In der Zeit vom 14.11.2005 bis 18.11.2005 wurden auf dem Gelände des alten Sportfeldes in Medenbach Kernbohrungen für Bodenuntersuchungen durchgeführt. Laut telefonischer Rücksprache ergaben diese Kernbohrungen keine Belastungen des Bodens, die eine Bebauung für Wohnzwecke ausschließen.

Die Belastung des Baugrundes zum Bau der vorgesehenen Ein- bzw. Zweifamilienhäuser dürften den zulässigen Beanspruchungen des Bodens durch Streifenfundamente nicht überschreiten.

Somit kann eine Bebauung mit Ein- bzw. Zweifamilienhäusern durchgeführt werden, Einen genauen Aufschluss darüber gibt das in Kürze zu erwartende Gutachten. Der Ortsbeirat bittet den Magistrat die unter a), b) und c) genannten Maßnahmen als „Priorität 1“ einzustufen, damit im Geltungsbereich des Doppelhaushaltes 2006 / 2007 mit dem Projekt „Speckfeld“ begonnen werden kann und das neue Wohngebiet für junge Familien erschlossen und gebaut wird.

Beschluss Nr. 0062

Antragsgemäß beschlossen

Verteiler:

Dez. III / Amt 20
Dez. IV / Ämter 61, 64, 66
101400 z.d.A.

Rauch
Ortsvorsteher