



Die Stadtverordnetenversammlung
- Revisionsausschuss -

Tagesordnung Punkt 13 der öffentlichen Sitzung am 27. November 2019

Vorlagen-Nr. 19-V-51-0048

Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90, Ersatzneubau und Erweiterung der Katholischen Kindertagesstätte St. Georg

Beschluss Nr. 0206

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat am 21.12.2017 mit Beschluss Nr. 0526 bestätigt, das Versorgungsziel von 48 % für Kinder unter 3 Jahren beizubehalten und das Versorgungsziel für Kinder von 3 Jahren bis zum Schuleintritt von 85 % auf 90 % anzuheben und den Ausbau zur Erreichung dieses Zieles beschlossen (Anlagen 1 und 2).
- 1.2 Die Stadtverordnetenversammlung hat am 14.02.2019 mit Beschluss Nr. 0014 der Planung einer Kindertagesstätte auf dem Schulgrundstück der Alfred-Delp-Schule in Frauenstein durch die Katholische Kirchengemeinde St. Peter und Paul zugestimmt (Anlage 3). Die Kindertagesstätte wird als Ersatzneubau für die bestehenden Katholische Kindertagesstätte St. Georg inkl. einer Erweiterung um 2 Gruppen errichtet.
- 1.3 Die Kindertagesstätte wird auf einem Teilgrundstück der Alfred-Delp-Schule gebaut, welches durch einen Erbbauvertrag an die Kirchengemeinde übergeben wurde. Die Erbpachtzinsen sind in der Betriebskostenkalkulation enthalten.
- 1.4 Die vorgelegte Planung wird derzeit durch das Revisionsamt einer Plausibilitätsprüfung unterzogen.
- 1.5 Die Investitionskosten (Bau und Ausstattung) für die 4-gruppige Kindertagesstätte belaufen sich auf 3.500.000 €. Die Prüfung des Raumprogrammes ist noch nicht abgeschlossen. Die Finanzierungsplanung ist ggf. mit der Kirchengemeinde nach zu verhandeln.
- 1.6 Aufgrund der stetig steigenden Baukosten wird mit einer Kostensteigerung gerechnet. Es wird deshalb ein Risikozuschlag in Höhe von 10 % in Höhe von 287.500 € kalkuliert. Dieser wird im Falle einer Kostensteigerung und nur auf Nachweis zusätzlich zur Verfügung gestellt.
- 1.7 Die Katholische Kirchengemeinde St. Peter und Paul erhält einen Zuschuss für den Betrieb der zusätzlichen Gruppen ab Inbetriebnahme voraussichtlich zum 01.03.2022 inkl. Vorlaufkosten.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Am Standort Alfred-Delp-Schule in Frauenstein entsteht eine 4-gruppige Kindertagesstätte als Ersatzneubau mit Erweiterung um 2 Gruppen für die Katholische Kindertagesstätte St. Georg. Die Trägerschaft der Kindertagesstätte übernimmt die Katholische Kirchengemeinde St. Peter und Paul. Die Inbetriebnahme ist zum 01.03.2022 geplant.
- 2.2 Die Investitionskosten belaufen sich auf 3.500.000 €. Die Katholische Kirche beteiligt sich mit Eigenmitteln in Höhe von 625.000 €. Mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0014 vom 14.02.2019 wurden bereits Planungsmittel in Höhe von 50.000 € zur Verfügung gestellt. Die verbleibenden Kosten von 2.825.000 € werden durch einen städtischen Zuschuss an den Träger in Höhe von bis zu 1.825.000 € und Fördermitteln des Landes Hessen aus dem „Investitionsprogramm Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2018-2020 in Höhe von voraussichtlich 1.000.000 € finanziert.
- 2.3 Es wird ein Risikozuschlag in Höhe von 10 % in Höhe von 287.500 € kalkuliert. Dieser wird im Falle einer Kostensteigerung und nur auf Nachweis zusätzlich zur Verfügung gestellt.
- 2.4 Die Deckung des kommunalen Anteils von 2.112.500 € inkl. Risikozuschlag erfolgt im Rahmen des Budgets 2019 und wird in 2019 zu I.04797 (Ausbau 2018/2019 INS) umgesetzt, um gemäß der Bauabschnitte zur Verfügung zu stehen.
- 2.5 Dezernat VI/51 wird ermächtigt, einen Leistungsvertrag mit der Katholischen Kirchengemeinde St. Peter und Paul zur Deckung der jährlichen Betriebskosten abzuschließen. Die CO-Mittel in Höhe von 392.962 € für 2022 und 430.062 € ab 2023 jährlich sind für den Haushalt 2022/23 anzumelden. Die genannten Beträge beruhen auf einer Kalkulation auf Basis 2019. In dem ausgewiesenen Zuschussbedarf sind die zu erwartenden Kosten für die Zahlungen der Beitragszuschüsse berücksichtigt.
- 2.6 Dezernat VI/51 wird beauftragt in Verbindung mit Dezernat III/20 die haushaltstechnische Umsetzung vorzunehmen.

(antragsgemäß Magistrat 19.11.2019 BP 1015)

Tagesordnung II

Wiesbaden, .12.2019

Lambrou
Vorsitzender