

**Antrag Nr. 19-F-21-0059**  
**SPD, CDU, Bündnis 90/Die Grünen**

---

**Betreff:**

Kosten WiBau

-Antrag der Fraktionen von SPD, CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.11.2019-

**Antragstext:**

Neben dem Hochbauamt bedient sich die Stadt Wiesbaden auch der städtischen WiBau-GmbH um wichtige Bauprojekte umzusetzen. Teilweise erfolgt die Umsetzung dabei als Mietmodell, bei dem die WiBau das Projekt finanziert sowie baut. Im Anschluss mietet die Stadt das Gebäude von der WiBau für 30 Jahre. In der Miete sind auch (ansteigende) Mittel für die Instandhaltung des Gebäudes berücksichtigt.

Der Ausschuss wolle beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, eine Übersicht über die finanziellen Auswirkungen aus den bereits umgesetzten sowie den (im Grundsatz) beschlossenen Mietmodellen mit der städtischen WiBau GmbH vorzulegen. Dabei soll auch - soweit möglich - dargelegt werden, in welchem Umfang der Instandhaltungshaushalt entlastet wird.

Wiesbaden, 27.11.2019