

Anlage 1 zur SV 19-V-01-0044: Tabellarische Übersicht der 14 neuen Vorhaben (Stand 01.11.2019)

Titel	Kurzbeschreibung	Betroffener Ortsbezirk	Bürgerbeteiligung
Bebauungsplan "Osthafen, westlich des Hafenswegs"	städtebauliche Entwicklung des westlichen Teilbereichs des Schiersteiner Hafens	Schierstein	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Bebauungsplan (vorhabenbezogen) „Reitanlage Alte Ziegelei“	Erhaltung und Umnutzung der Gebäude der ehemaligen Ziegelei und Errichtung eines Reiterhofes mit Wohnnutzungen	Bierstadt	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Bebauungsplan Helling-Höfe	Entwicklung eines Gesamtkomplexes aus Einzelhandel, Wohnen und Gewerbe	Kastel	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Bebauungsplan Hochschule RheinMain - Standort Kurt-Schumacher-Ring	künftige bauliche Entwicklung der Hochschule RheinMain	Rheingauviertel	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Bebauungsplan „Nauroder Straße (B 455) - Bauabschnitt Süd“	Schaffung von Planungsrecht für den Bauabschnitt Süd (Bierstadter Höhe bis Leipziger Straße)	Bierstadt	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Erweiterung der Grundschule Bierstadt	Erweiterung zu 5-zügiger Grundschule	Bierstadt	Ja, Nutzerbeteiligung
Erweiterung der Hebbelschule/Mittelstufenschule Dichterviertel	Erweiterung zur 5-Zügigkeit plus Mensa	Südost	Ja, Nutzerbeteiligung
ESWE-Verkehr-Betriebshof	Umbaumaßnahmen auf dem ESWE-Verkehr-Betriebshof für den emissionsfreien ÖPNV	Südost	Ja
Neubau einer 1-Feld-Turnhalle an der Gutenbergschule	Neubau einer 1-Feld-Schulturnhalle	Südost	Ja, Nutzerbeteiligung
Neubau einer 1-Feld-Turnhalle an der Werner-von-Siemens-Schule	Neubau einer 1-Feld-Schulturnhalle	Mitte	Ja, Nutzerbeteiligung
Quartiersentwicklung "Auf den Eichen", Gräselberg	Entwicklung eines neuen Wohngebiets	Biebrich	Ja, gesetzlich geregelt/formell
Quartiersentwicklung Hermann-Löns-Siedlung	Neubau und Quartiersentwicklung	Schierstein	abgeschlossen
Quartiersentwicklung Waldviertel, ehemals Simeonhaus	Entwicklung eines neuen Wohngebiets	Dotzheim	Nein

Anlage 1 zur SV 19-V-01-0044: Tabellarische Übersicht der 14 neuen Vorhaben (Stand 01.11.2019)



Titel	Kurzbeschreibung	Betroffener Ortsbezirk	Bürgerbeteiligung
Soziale Stadtplus Schelmengraben: Neugestaltung der Grillwiese	Erneuerung und Umgestaltung des Grillplatzes	Dotzheim	Ja