



Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr -

Tagesordnung II Punkt 4 der öffentlichen Sitzung am 22. Oktober 2019

Vorlagen-Nr. 19-V-40-0020

Oranienschule, Dach- und Fassadensanierung, Ausführungsvorlage

Beschluss Nr. 0261

1. Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:
 2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - 1.1 die Sanierung der Dächer- und Fassaden der denkmalgeschützten Gebäude der Oranienschule (Hauptgebäude, altes Verwaltungsgebäude und das sog. Hausmeistergebäude) mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 03.05.2018 grundsätzlich genehmigt wurde.
 - 1.2 Maßnahmen an der Fassade der Priorität 1 (Gefahr in Verzug) in Höhe von 50.000 Euro bereits beauftragt wurden und vor dem ersten Frost 2017 ausgeführt werden mussten, da herabfallende Teile die Verkehrssicherheit gefährdeten.
 - 1.3 die Heizungsanlage der Oranienschule entsprechend Magistratsbeschluss Nr. 0180 vom 20.03.2018 vor der Heizperiode 2018 erneuert und auf Fernwärme umgestellt wurde, da sie veraltet war und jederzeit mit einem Totalausfall zu rechnen war.
 - 1.4 der Kanal der Oranienschule entsprechend Magistratsbeschluss Nr. 0180 vom 20.03.2018 im Jahr 2018 saniert wurde, da bereits Gebäudeschäden aufgetreten waren.
 - 1.5 lt. Kostenberechnung (siehe Anlage zur Vorlage) die Gesamtkosten für die Maßnahme Dächer- und Fassadensanierungen bei 6,311 Mio. Euro liegen.
 - 1.6 das Planungsergebnis für die Dächer- und Fassadensanierung inkl. Kostenberechnung durch das Revisionsamt plausibilisiert wurde.
 - 2.7 die Maßnahme im Kommunalen Investitionsprogramm II (KIP II) angemeldet wurde.
 - 2.8 über das KIP II Programm die komplette Finanzierung der Maßnahme voraussichtlich nicht sichergestellt werden kann und die Differenz aus dem Instandhaltungsbudget/Investitionsbudget gedeckt werden muss.
 3. Die Gesamtkosten der Maßnahme in Höhe von 6.311.000 Euro werden genehmigt.
 4. Dezernat IV/64 wird mit der baulichen Umsetzung der Maßnahmen beauftragt.
 5. Die haushaltstechnische Umsetzung erfolgt zwischen Dezernat III/20 und Dezernat III/40.

(antragsgemäß Magistrat 15.10.2019 BP 0890)

Tagesordnung II

Wiesbaden, .10.2019

Dr. Uebersohn
Vorsitzender