



Vorlage Nr. 19-V-10-0012

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 17. Oktober 2019

Bürgerhaus Tattersall - Brandschutzsanierung - Ausführungsvorlage

Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - gemäß Plausibilitätsprüfung die Kosten zu gering geschätzt seien - es wurden daher die empfohlenen 16 % auf die Kostenberechnung aufgeschlagen, wodurch sich die Gesamtkosten erhöhen,
 - als Handlungsalternative eine Generalsanierung empfohlen wird, die jedoch zu einer nicht vertretbaren weiteren Verschiebung der brandschutztechnischen Ertüchtigung führen würde und darüber hinaus in absehbarer Zeit nicht finanzierbar wäre,
 - das Konzept ansonsten als plausibel eingestuft wird.
2. Der Brandschutzsanierung im Tattersall gemäß Kostenberechnung der WiBau vom 03.06.2019 in Höhe von 2.007.705 Euro wird zugestimmt. Die Mittel stehen in den Haushalten 2018/19 und 2020/21 zur Verfügung und werden auftrags- und kassenmäßig freigegeben.
3. Dez. I/10 wird ermächtigt, mit der WiBau einen Inhouse-Vertrag für die Ausführung der Baumaßnahmen abzuschließen.

Beschluss Nr. 0104

- 1) Der Magistrat wird um
 - a. Vorlage eines fortgeschriebenen Zeit- und Kostenplans gebeten.
 - b. Unterstützung bei der Bereitstellung von Lagermöglichkeiten für die Nutzer des Tattersalls (Kulturpalast e. V. und die Jugendarbeit im Auftrag des Amtes für Soziale Arbeit) gebeten.
 - c. eine inhaltliche Begründung gebeten, warum nicht dem Fazit der Plausibilitätsprüfung nach kurzfristig umsetzbaren Lösungen zur Verbesserung des Brandschutzes und der Erweiterung der Planung für eine Gesamtinstandsetzung gefolgt wird.

- 2) Der Sitzungsvorlage wird unter Berücksichtigung der in Ziffer 1 geforderten Sachstandsberichte zugestimmt.

+

+

Verteiler:

Dezernat I z. w. V.

Presber
Ortsvorsteher