



## Tagesordnungspunkt 8

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kostheim am 16. Oktober 2019

#### *Bebauung Lindegelände*

---

#### Beschluss Nr. 0132

Nachdem nun der Bebauungsplan für das Lindegelände am 12.09.2019 per Satzungsbeschluss vorliegt, wird der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden gebeten dem Ortsbeirat Mainz-Kostheim darüber Auskunft zu erteilen, ob die Baugenehmigungen für die GWW und die Fa. Bücher inzwischen erteilt wurden.

Falls dies der Fall ist, ob seitens der Baufirmen eine Baubeginnanzeige erfolgt ist. Sollte das nicht der Fall sein, wann mit einem Baustart zu rechnen ist.

Diese Informationen sind für die Mitglieder des Ortsbeirates Mainz-Kostheim wichtig zu wissen, da der vermeintlich "endlose" Planungs- und Genehmigungsprozess Fragen der Bevölkerung an die Ortsbeiratsmitglieder, wann es am Lindegelände endlich losgeht, provoziert hat und weiter provoziert.

Auf diese Fragen haben wir zurzeit keine Antwort.

Wahrscheinlich erfährt die Bevölkerung den Starttermin dann aus der Presse zuerst und die Ortsbeiratsmitglieder müssen sich wieder einmal ihrer Bedeutungslosigkeit bewusst werden.

Ein weiterer Aspekt ist bei einer weiteren Verzögerung des Baustarts zu beachten. In den Schotterhalden des Abbruchmaterials könnten sich geschützte Tierarten, wie Salamander etc. ansiedeln, die dann erst wieder aufwendig und teuer umgesiedelt werden müssten, was durchaus ein Jahr dauern kann. Siehe auch Neubau der Albert Schweitzer Schule.

+

+

#### Verteiler:

Dez. IV      z.w.V.

Lauer  
Ortsvorsteher