



<input type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input checked="" type="checkbox"/>	Investition
<input type="checkbox"/>	Instandhaltung

Projektleiter:
Architekt: Gehlhaar
Architekten

IM-Projektnr.
Budget:

Objektnummer:

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

Projekt: Anton-Grüner-Schule - Umbau Hausmeisterdienstwohnung in Mensa

Adresse: Lehrstraße 10, Wiesbaden

Bauherr: Schulamt

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit		
01 BRI Bruttorauminhalt		m³		
02 BGF Bruttogrundfläche	303	qm		
03 NE Zahl der Nuteinheiten	1	NE		
04 NF Nutzfläche	219,5	qm		
05 NGF Nettogrundfläche	253	qm		
06 KGF Konstruktionsgrundfläche		qm		
07 TF Technische Funktionsfläche		qm		
08 VF Verkehrsfläche	33,5	qm		
09 A Aussenhülle		qm		
10 V Volumen (BRI)		m³		
11			Bautyp: Grundschule	Aufgabe: Umbau
12			Bauweise: Ortbauweise	Bauart: Mauerwerksbau
13	Bemerkungen			

KOSTENDATEN

DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14 100 Grundstück		
15 110 Grundstückswert		
16 120 Grundstücksnebenkosten		
17 130 Freimachen		
18 200 Herrichten und Erschließen		
19 210 Herrichten		
20 220 Öffentliche Erschließung	3.000,00 €	
21 230 Nichtöffentliche Erschließung		
22 240 Ausgleichsabgaben		
23 250 Übergangsmaßnahmen		3.000,00 €
24 300 Bauwerk + Baukonstruktion		
25 310-360 Baukonstruktion	244.822,00 €	
26 370-390 sonstige Maßnahmen		244.822,00 €
27 400 Technischen Anlagen		
28 410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen	30.000,00 €	
29 420 Wärmeversorg.	8.500,00 €	
30 430 Lüftung	55.000,00 €	
31 440 Starkstromanlagen	33.300,00 €	
32 450 Fernmelde- + Informationsanlagen	3.650,00 €	
33 460 Förderanlagen		
34 470 Nutzerspez. Anlagen	79.800,00 €	
35 480-490 Gebäudeautomation + sonst.	5.000,00 €	215.250,00 €
36 500 Außenanlagen		
37 600 Ausstattung + Kunstwerke		
38 700 Baunebenkosten		
39 710-770 Fremdleistungen	122.000,00 €	
40 790 Sonstige Baunebenkosten		122.000,00 €
41	Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 10 %	58.625,48 €
42	GESAMTKOSTEN (netto)	643.697,48 €
43	Mehrwertsteuer 19%	122.302,52 €
44	GESAMTKOSTEN (brutto)	766.000,00 €
45	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich	36.600,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den

Gesehen:

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

HA 26/4
Datum

i.v. Redd
Datum

Sehm
Datum

H. Klephas
Datum 24.04.2019

Verteiler:

Formular Nr. 2.0, Blatt 1, Kostenermittlung Deckblatt

24. April 2019 24.04.19

Erstellt: 10.07.2013 mü-me/ja