

**Tagesordnung III Punkt 3 der öffentlichen Sitzung am 04.05.2005**

Vorlage Nr. 05-V-61-0004

**Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Nahversorgung Breckenheim" im Ortsbezirk Breckenheim - Änderungsbeschluss -**

---

**Beschluss Nr. 0146**

1. Der Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden soll teilweise, und zwar im Planbereich "Nahversorgung Breckenheim" geändert werden (Anlage 2 und 3 zur Vorlage). Der Planbereich umfasst die Fläche östlich des Kreisels an der Karl-Albert-Straße und der Umgehungsstraße Breckenheim sowie südlich der geplanten Friedhofserweiterung.
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Änderung erforderlich ist, weil der bestehende Markt in Breckenheim nicht mehr zeitgemäß ist und deshalb aufgegeben wird. Um dennoch die verbrauchernahe Versorgung der Bevölkerung von Breckenheim sicher zu stellen, sollen im Planbereich Flächen für einen neuen Verbrauchermarkt ausgewiesen werden.
3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Die allgemeinen Zwecke und Ziele der beabsichtigten Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich "Nahversorgung Breckenheim" sind mit der Öffentlichkeit in einer öffentlichen Versammlung zu erörtern. Über die Inhalte der Versammlung ist ein Protokoll anzufertigen.

(antragsgemäß Magistrat 05.04.2005 BP 0253)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, . 05.2005  
im Auftrag

Bohlmann

Der Magistrat  
-16-

Wiesbaden, .05.2005  
im Auftrag

Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse