

I.02256 - 10 BGH Delkenheim Generalsanierung

3. Bauabschnitt

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Der 3. Bauabschnitt ist im Juni 2019 angelaufen.

Grundsatz:
14-V-10-0030
Ausführung:
17-V-10-0011
weitere Vorlagen:
18-V-10-0008

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



veranschlagte Ausgaben
4.723.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
4.723.000 €
gesamte Ausgaben:
1.178.121 €

Plan 2019
3.556.023 €

Ausgaben 2019
11.144 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04317 - 10 BGH Kastel/Kostheim Neubau

Das Projekt befindet sich in der Konzeptionierung:

Grundsatz:

15-V-10-0006

Das Projekt wird voraussichtlich erst ab 2020 bebucht, wenn die konkreten Planungskosten kassenwirksam werden. Aktuell läuft noch der Architektenwettbewerb, der über das Vorplanungsprojekt I.04488 abgewickelt wird.

weitere Vorlagen:

17-V-10-0001

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	1.100.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	1.100.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	0 €

Plan 2019

1.100.000 €

Ausgaben 2019

- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04446 - 23 Sanierung Gaststätte Burg Sonnenberg

1. Bauabschnitt

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Ein Teil der Maßnahmen wird bereits ausgeführt. Weitere einzelnen Leistungen sind im Vergabeverfahren bzw. schon vergeben, so dass die weiteren Ausführungen unmittelbar anstehen.

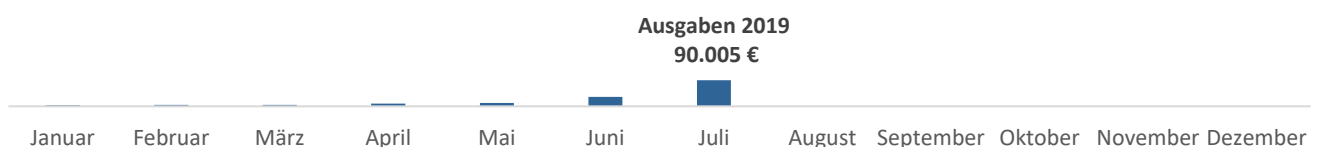
Ausführung:
16-V-80-2335
weitere Vorlagen:
18-V-80-2316
18-V-80-2317

Rückmeldung des Fachbereichs vom 16.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	1.649.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	1.649.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	161.456 €

Plan 2019
1.126.549 €



I.03540 - 36 LSW Schiersteiner Brücke BAB 643

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

weitere Vorlagen:
12-V-36-0030

Hessen Mobil wurde von der LHW beauftragt, im Rahmen des Neubaus der Schiersteiner Brücke BAB 643 Lärmschutzwände zu errichten. Geplante Fertigstellung der Lärmschutzwände: Westseite 2019, Ostseite: 2020. (Bauverzögerung liegt vor).

Teilrechnung von Hessen Mobil wird im 3. Quartal 2019 erwartet.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	1.094.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	1.094.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	0 €

Plan 2019
1.094.000 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04838 - 36 Sanierung Bachkanalsystem

Das Projekt befindet sich in der Konzeptionierung:

Die Kanalbefahrungen und Auswertungen, auf deren Grundlage das Sanierungskonzept erfolgt, sind noch nicht abgeschlossen. Erwartet werden Ergebnisse im Herbst 2019, auf dieser Grundlage wird das Sanierungskonzept mit Angabe der Sanierungskosten erstellt. Die Befahrungsergebnisse, das Sanierungskonzept und die Kostenschätzung werden dann den städtischen Gremien im Rahmen einer SV vorgelegt.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019

		veranschlagte Ausgaben	2.000.000 €
	Einnahmen	Zuschussbedarf	2.000.000 €
	0 €	gesamte Ausgaben:	0 €

Plan 2019
2.000.000 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.03302 - 37 Neubau Feuer- u Rettungswache Igstadt

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Die Baumaßnahme liegt im Zeitplan. Fertigstellung voraussichtlich Mitte 2021.

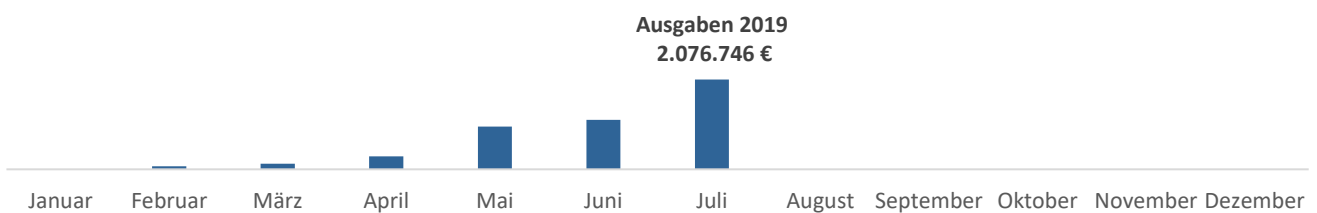
Grundsatz:
17-V-37-0003
Ausführung:
18-V-37-0003
weitere Vorlagen:
15-V-37-0003
16-V-37-0004

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



veranschlagte Ausgaben
24.100.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
24.100.000 €
gesamte Ausgaben:
3.245.845 €

Plan 2019
7.236.902 €



I.03440 - 40 Th.-Fliedner-Schule Ausbau Vollgymn.

Das Projekt befindet sich in der Nutzung:

Der Neubau ist mit dem neuen Schuljahr in Betrieb gegangen.

Für diese Maßnahme wurden Gesamtkosten i.H.v. 19.077.500 € beschlossen.

weitere Vorlagen:

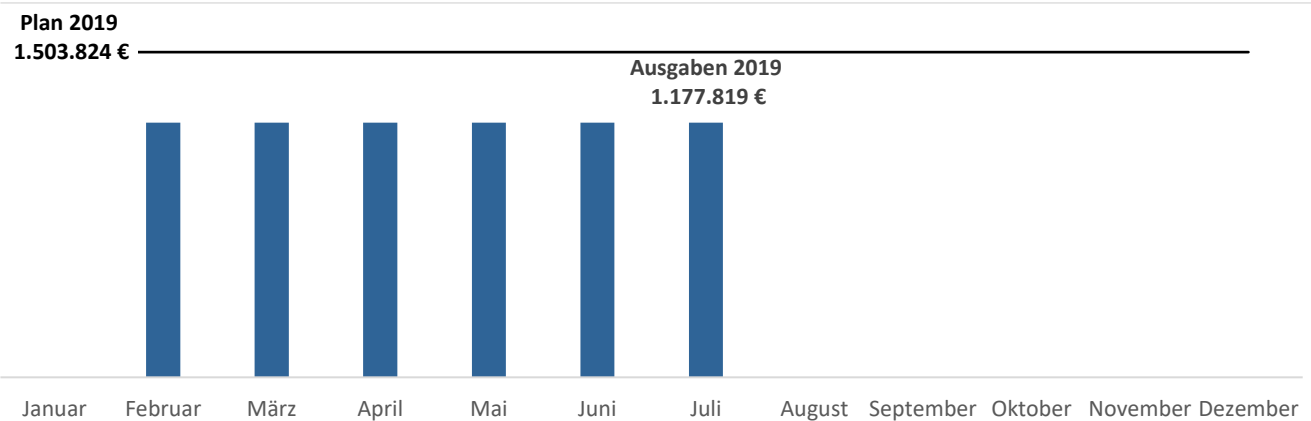
12-V-40-0042

15-V-40-0002

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	17.812.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	17.812.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	17.485.995 €



I.03722 - 40 Albert-Schweitzer-Schule Neubau

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Spatenstich August 2018. Baumaßnahme läuft. Richtfest soll nun doch stattfinden. 40 zahlt, 64 plant und oranisiert.

Baubeginn 2018. Wir rechnen damit, dass die Planerkosten und Baukosten konkret ab 2019 fällig werden. Es zeichnet sich eine Kostenüberschreitung mit Stand 22.01.2019 in Höhe von 2.000.000 Euro ab. Schätzung der Planer. Ausschreibungen noch nicht abschließend erfolgt.

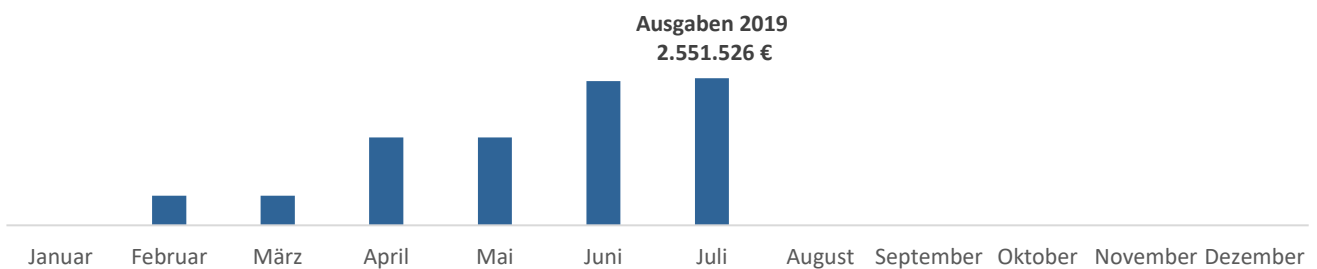
Grundsatz:
13-V-40-0022
Ausführung:
16-V-40-0020
weitere Vorlagen:
15-V-40-0033
15-V-40-0022

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	15.804.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	15.804.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	4.938.743 €

Plan 2019
5.000.000 €



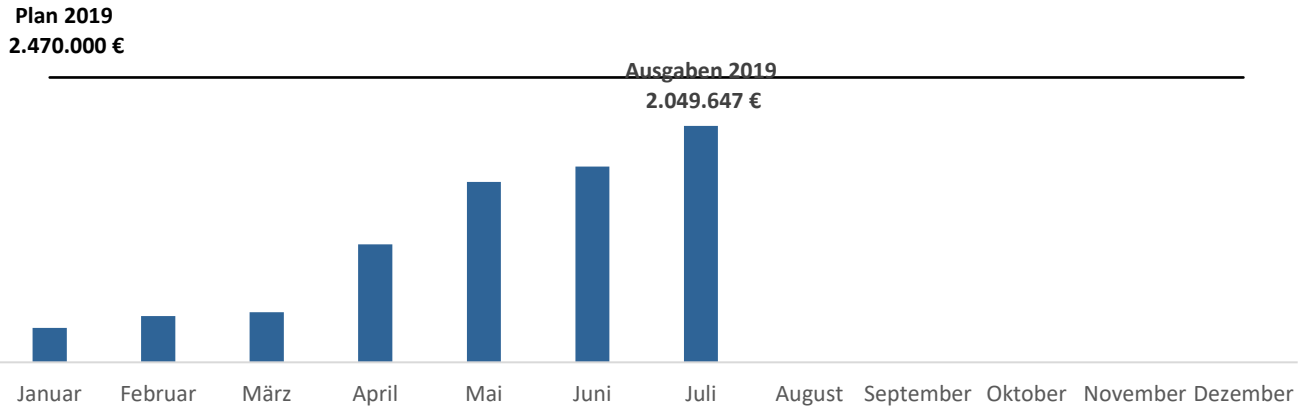
I.03756 - 40 Rudolf-Dietz-Schule

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Laut StVV Beschluss sind 12,385 Mio Euro genehmigt. Finanzierung der Raten aus I.04471 - 40 invest Budgettopf im Rahmen der Kassenwirksamkeit. Erwartete Mehrkosten 600.000 Euro über Genehmigung durch Baukostensteigerung.

Grundsatz:
13-V-40-0003
Ausführung:
16-V-40-0015

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



I.03762 - 40 Carl-von-Ossietzky-Schule Neubau

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Spatenstich 05.12.2018, Verzögerung in der Umsetzung durch überhöhte Ausschreibungsergebnisse. Neuer Fertigstellungstermin März 21. Kostenüberschreitung ca. 300.000 €, Gesamtkosten neu 17,133 Mio €

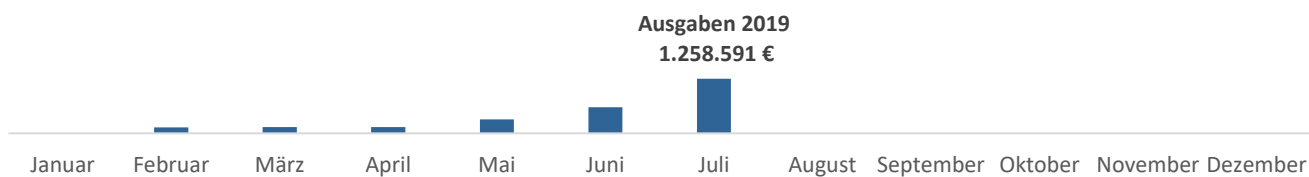
Grundsatz:
14-V-05-0005
Ausführung:
17-V-40-0029
weitere Vorlagen:
15-V-40-0020

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



veranschlagte Ausgaben
15.800.000 €
Einnahmen
12.500.000 €
Zuschussbedarf
3.300.000 €
gesamte Ausgaben:
3.653.605 €

Plan 2019
7.500.000 €



I.03767 - 40 Johannes-Maaß-Schule II. BA

2. Bauabschnitt

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
18-V-40-0001

Beauftragung durch die Gremien im Rahmen des Haushaltsabschlusses.
Zur Zeit nur Planungsmittel freigegeben. Noch keine SV. Stand
01.08.2019: Vobereitung Plausibilitätsprüfung.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019

	veranschlagte Ausgaben	2.725.000 €
	Einnahmen	Zuschussbedarf
	0 €	2.725.000 €
		gesamte Ausgaben:
		9.005 €

Plan 2019
2.425.000 €

Ausgaben 2019
8.673 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04226 - 40 Brückenschule Sanierung

4. und 5. Bauabschnitt

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

1-3. BA ist abgeschlossen.
Kosten 4.+5. BA: 1.300.000 €

Grundsatz:
16-V-40-0030
Ausführung:
18-V-40-0009
weitere Vorlagen:
14-V-40-0031

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	7.545.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	7.545.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	4.720.848 €

Plan 2019
- €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04357 - 40 Ursula-Wölfel-Grundschule Neubau

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

GU-Verfahren, anderer Ablauf zu üblichen Baumaßnahmen: langer Planungsprozess vor Vergabe, schnelle Bauausführung, wenige Teilzahlungen, da ein Gewerk an GU. 300.000 Euro Mehrkosten Erdaushub angekündigt.

Steuerung im Rahmen der Kassenwirksamkeit.

Für diese Maßnahme wurden Gesamtkosten i.H.v. 8.300.000 € beschlossen. (mittlerweile Ursula-Wölfel-Grundschule).

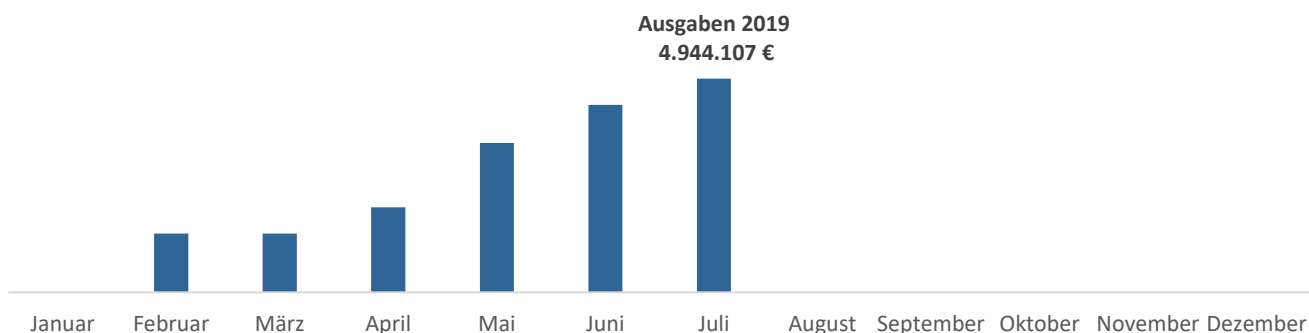
Grundsatz:
16-V-40-0013
Ausführung:
16-V-40-0035

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	8.300.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	8.300.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	6.090.480 €

Plan 2019
7.153.627 €



I.04861 - 40 Mosbacher Berg Neubau Verwaltung

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
18-V-40-0001

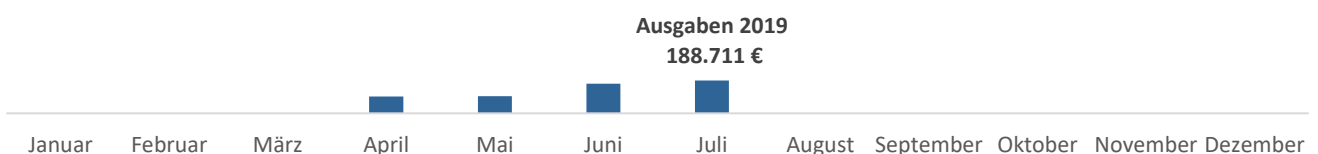
Abschluss LPH 2 / Vorentwurf, Start in Entwurfsplanung ab Mai 2019,
Plausibilitätsprüfung angefragt bei 14, Ausführungs-SV für Sitzungszug
31.10.2019 angestrebt

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



veranschlagte Ausgaben
1.300.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
1.300.000 €
gesamte Ausgaben:
230.527 €

Plan 2019
1.878.000 €



I.04864 - 40 Martin-Niemöller-Schule Erweiterung

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
18-V-40-0001

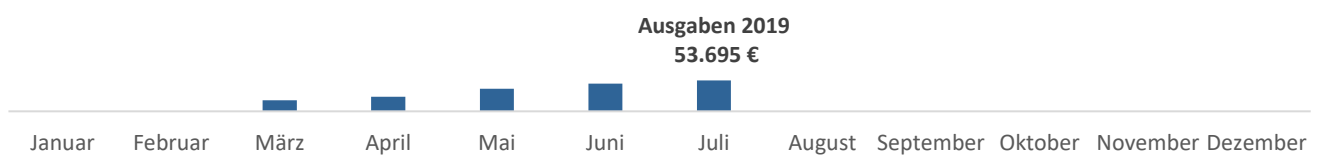
VGV-Verfahren im Mai 2019 abgeschlossen, Beginn Vorentwurfsplanung
ab Mai 19

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



veranschlagte Ausgaben
600.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
600.000 €
gesamte Ausgaben:
84.167 €

Plan 2019
500.000 €



I.04868 - 40 Grundschule Breckenheim Neubau

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
18-V-40-0001

Gestartet mit der Phase 0. B-Plan frühestens Spätsommer 2020. Nach Abschluss der Leistungsphase 3 kann dadurch Wartezeit bis zur Einreichung Bauantrag entstehen. Nach Abschluss der Leistungsphase 3 geht Ausführungsvorlage in die Gremien

Rückmeldung des Fachbereichs vom 19.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	800.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	800.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	0 €

Plan 2019
700.000 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.03757 - 41 Kunsthaus Generalsanierung

1. Bauabschnitt

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Sitzungsvorlage zu aktualisierter Kostenberechnung und externer Plausibilisierung wurde am 03.05.18 von STVV beschlossen.

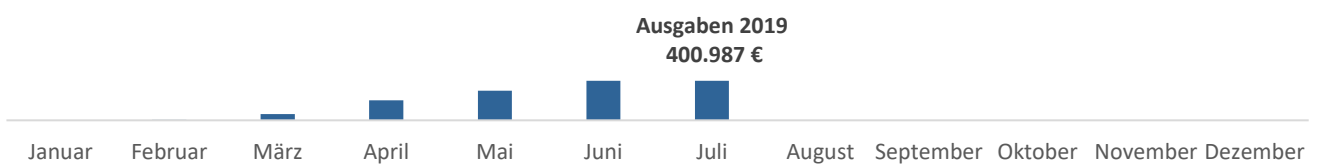
Grundsatz:
15-V-41-0014
Ausführung:
15-V-41-0014
weitere Vorlagen:
18-V-41-0003

Rückmeldung des Fachbereichs vom 06.08.2019



veranschlagte Ausgaben
6.300.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
6.300.000 €
gesamte Ausgaben:
1.593.435 €

Plan 2019
3.042.553 €



I.03746 - 51 AWA Sophienstraße - Aufzug

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Grundsatz:
17-V-51-0025

Geplante Gesamtkosten der Maßnahme 300.000 €, Budgetzusetzung in 2018 von 291.000 €. Mehrkosten, da die Wohnanlage komplett barrierefrei erschlossen wird.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 13.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	591.001 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	591.001 €
0 €	gesamte Ausgaben:	47.710 €

Plan 2019
568.371 €

Ausgaben 2019
25.080 €



I.04358 - 51 KT Hessenring Grundsanierung

Das Projekt befindet sich in der Nutzung:

Die Maßnahme wird mit 423.658 € aus dem KIP-Programm und 320.000 € aus dem Investitionsprogramm "Kinderbetreuungsfinanzierung 2015-2018" gefördert.

Ausführung:
18-V-51-0005
weitere Vorlagen:
15-V-51-0031
16-V-51-0035

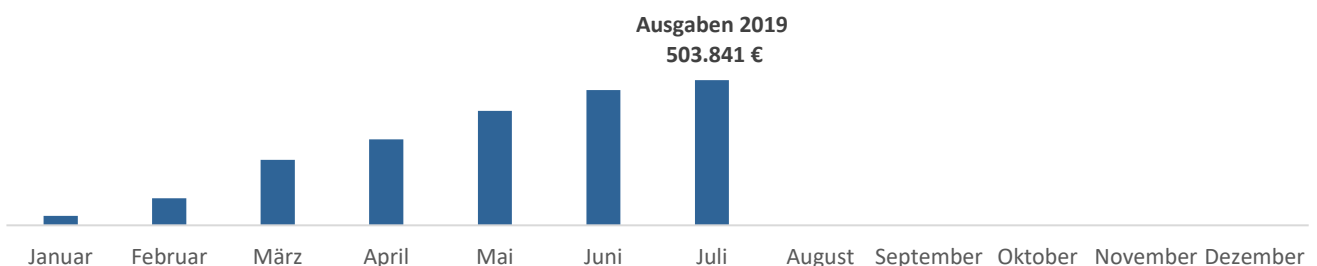
Momentan erfolgen Restarbeiten und Mängelbeseitigung. Außenanlagen in Arbeit. Inbetriebnahme 03/2019. Die Inbetriebnahme erfolgte zum 26.03.2019. Die Außenanlagen sind noch nicht fertiggestellt. Es gibt noch kleinere Restarbeiten. Die Mängelbeseitigung läuft.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 13.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	1.805.016 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	1.805.016 €
0 €	gesamte Ausgaben:	1.348.220 €

Plan 2019
960.637 €



I.05053 - 51 Soziale Stadt STZ Gräselberg Neubau

Das Projekt befindet sich in der Konzeptionierung:

Das Projekt - Neubau STZ Gräselberg - wird durch die SEG im Rahmen der Sozialen Stadt abgewickelt. Durch das Land wurden auf der Grundlage der Förderanträge 2017/18 zunächst Gesamtausgaben in Höhe von 2,52 Mio € bewilligt. Das Raumkonzept für den Neubau steht. Die Machbarkeitsuntersuchung zur Realisierung der Baumaßnahme in Kombination mit einem Eltern_Kind Zentrum / -Pension auf der Brachfläche Pörschacher Straße steht kurz vor dem Abschluss. Derzeit befindet sich eine SV im Geschäftsgang, mit der die Baumaßnahme den Gremien vorgestellt und ein Beschluß zur Freigabe der Planungskosten eingeholt wird.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 13.08.2019



Plan 2019
2.550.000 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.03328 - 52 SH Taunushalle Generalsanierung

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
16-V-52-0018

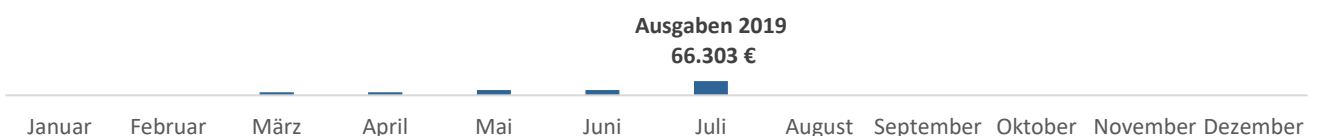
Das beauftragte Architekturbüro hat im Rahmen der LPH 1-2 Vorschläge zur flächenmäßigen Optimierung vorgelegt, die jetzt vertiefend untersucht werden. Dabei haben sich grundlegende Fragen (u. a. zum Bestandsschutz, Stellplätzen, Schallemissionen) ergeben, die eine Bauvoranfrage erforderlich machen, um Planungssicherheit zu erhalten.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	8.500.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	8.500.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	451.748 €

Plan 2019
1.334.554 €



I.04042 - 52 SH Hermann-Ehlers-Schule Neubau

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
16-V-52-0013

Die Entwurfsplanung LPH 3 mit Plausibilitätsprüfung ist bis 09/2019 geplant. Anschließend wird die Ausführungsvorlage erstellt.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	2.589.671 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	2.589.671 €
0 €	gesamt	200.223 €

Plan 2019
2.444.713 €

Ausgaben 2019
55.265 €



I.04342 - 52 SH Schelmengraben Generalsanierung

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Die Grundsatzvorlage ist in Arbeit. Die Sanierungsarbeiten beginnen frühestens Mitte 2020.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	4.900.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	4.900.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	86.805 €

Plan 2019
910.210 €

Ausgaben 2019
72.015 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04822 - 52 KA Biebrich Generalsanierung SH

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Grundsatz:
17-V-52-0006

Die Ausführungsvorlage ist für Herbst 2020 geplant, Sanierungsbeginn ab Sommer 2021

Neueste Kostenschätzung: 7 Mio. Euro

Rückmeldung des Fachbereichs vom 03.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	7.000.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	7.000.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	9.387 €

Plan 2019
1.799.939 €

Ausgaben 2019
9.325 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.01941 - 66 WIN Naurod Obergasse

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

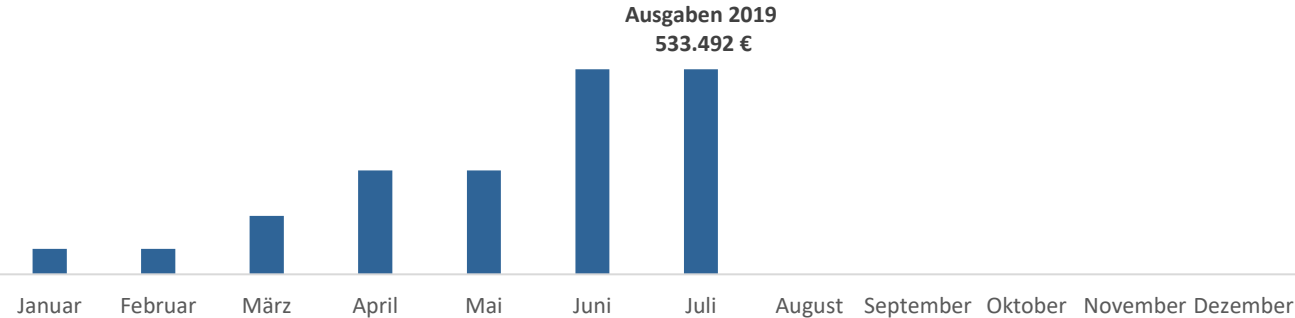
Ausführung:
17-V-66-0205

Neugestaltung der Obergasse zwischen dem Kreuzungsbereich Obergasse/Kirchhhohl/Fondetter Straße bis Haus Nr. 10, Ausbau zu einer niveaugleichen Platzfläche; voraussichtliches Bauende September 2019; offene Aufträge (Obligo): ca. 403.000 €

Rückmeldung des Fachbereichs vom 15.08.2019



Plan 2019
794.046 €



I.04252 - 66 WIN Ferdinand-Knettenbrech-Weg

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Ausführung:
18-V-66-0310

Grundhafte Erneuerung des Ferdinand-Knettenbrech-Weges zwischen Deponiestraße und Betriebsgelände der Firma Knettenbrech Gurdulic; die Ausschreibung ist in Vorbereitung, Auftragsvergabe/Baubeginn ist geplant im Herbst 2019

Rückmeldung des Fachbereichs vom 15.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	2.087.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	2.087.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	4.220 €

Plan 2019
2.082.780 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04804 - 66 WIN Bierstadt Nord Baufeld 2

Das Projekt befindet sich in der Nutzung:

Ausführung:
17-V-66-0218

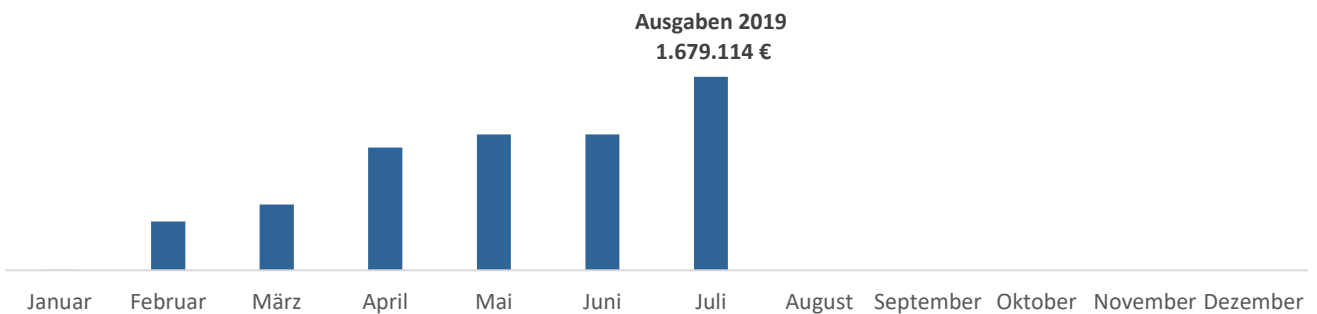
Anbindung des Neubaugebietes Bierstadt Nord an die B 455; Baubeginn war im Herbst 2018; Bauende war im Juni 2019; offene Aufträge (Obligo): ca. 0,6 Mio €

Rückmeldung des Fachbereichs vom 15.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	3.539.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	3.539.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	2.523.686 €

Plan 2019
2.694.428 €



I.04913 - 66 WIN IB Brücke R+V Brücke WI 325

Das Projekt befindet sich in der Ausführung:

Ausführung:
18-V-66-0309

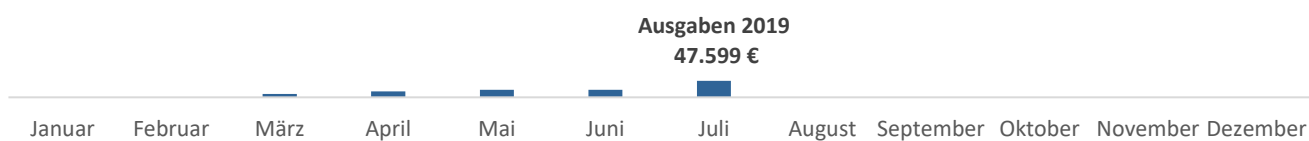
Erweiterung der bestehenden Fußgängerbrücke; Auftragsvergabe ist erfolgt; voraussichtlicher Baubeginn Oktober 2019

Rückmeldung des Fachbereichs vom 15.08.2019



veranschlagte Ausgaben
887.000 €
Einnahmen
0 €
Zuschussbedarf
887.000 €
gesamte Ausgaben:
57.959 €

Plan 2019
876.640 €



I.04956 - 66 WIN Veilchenweg/Schönaustraße - KVP

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Ausführung:
18-V-66-0201

Einrichtung eines Kreisverkehrs am Knotenpunkt Saarstraße/Sylter Straße/Schönaustraße/Veilchenweg und benutzerfreundlicher Ausbau der Bushaltestellen "Veilchenweg" zur Entschärfung eines Unfallpunktes und Erhöhung der Verkehrssicherheit; der Baubeginn verzögert sich durch Probleme beim Grunderwerb (Verkaufsabsicht vom Eigentümer zurückgezogen) und damit verbundene Änderungen bei der Planung; die Neuplanung wurde fertiggestellt; Vorbereitungen für Ausschreibung laufen; voraussichtlicher Baubeginn Ende 2019/Anfang 2020

Rückmeldung des Fachbereichs vom 15.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	971.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	851.000 €
120.000 €	gesamte Ausgaben:	60 €

Plan 2019
970.940 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.03264 - 67 Neukonzeption Kulturpark

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Eine Sitzungsvorlage zur Freigabe des Budgets und zur Umsetzung von ÜPL-Budgets aus Resten anderer Teilmaßnahmen sowie von Fördermitteln ist 2018 beschlossen worden. Die Baumaßnahme befindet sich derzeit in der Vorbereitung. Beginn der Baumaßnahmen wird voraussichtlich nach Abschluss der Veranstaltungssaison 2019 sein.

Grundsatz:
07-V-61-0019
Ausführung:
14-V-67-0002
weitere Vorlagen:
18-V-67-0009

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019



veranschlagte Ausgaben
4.289.084 €
Einnahmen
368.991 €
Zuschussbedarf
3.920.093 €
gesamte Ausgaben:
2.113.780 €

Plan 2019
2.203.582 €

Ausgaben 2019
28.278 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.03775 - 67 Funktionsgebäude am Kulturpark

Das Projekt befindet sich in der Konzeptionierung:

Der konkrete Bedarf an einem einzelstehenden Funktionsgebäude wird vom Schlachthof e.V. und dem Grünflächenamt derzeit nicht mehr gesehen. Deshalb laufen im Moment Abstimmungen mit Architekten und Vereinen, wie ein deutlich verkleinertes Bauwerk für die Einrichtung von öffentlichen Toiletten realisiert werden kann.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	555.946 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	555.946 €
0 €	gesamte Ausgaben:	8.187 €

Plan 2019
550.000 €

Ausgaben 2019
2.241 €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04784 - 67 Neubau Werkstatt

Das Projekt befindet sich in der Konzeptionierung:

Die Beschaffung von Grundstücken für die Errichtung des Neubaus der Werkstatt laufen derzeit mit Hochdruck. Eine 1. Planstudie in Form einer Baumassenstudie ergab den Bedarf nach weiteren Grundflächen. Gespräche für den Kauf eines angrenzenden Grundstücks laufen derzeit über Dez V. Weiterhin ist die SEG mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie über einen gemeinsamen Bauhof des Grünflächenamtes und des Sportamtes beauftragt worden. Ziel ist in 2019/20 Baurecht für die Fläche zu erlangen und die Planungsleistung zu beauftragen. Die Machbarkeitsstudie der SEG für ein gemeinsames Bauprojekt von Grünflächenamt und Sportamt ist positiv verlaufen. Das städtische Grundstück ist im Eigentum von 67 und die Preisverhandlungen über das private Grundstück sind nahezu positiv abgeschlossen. Im Herbst 2019 soll die SV erstellt werden.

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019



	veranschlagte Ausgaben	1.500.000 €
Einnahmen	Zuschussbedarf	1.500.000 €
0 €	gesamte Ausgaben:	0 €

Plan 2019
1.500.000 €

Ausgaben 2019
- €

Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

I.04791 - 67 Neubau Gärtnerunterkunft Nordfriedhof

Das Projekt befindet sich in der Planung:

Mit der Grundsatzvorlage 17-V-67-0004 und dem Beschluss 0346 vom 14.09.2017 wurde der Magistrat mit der weiteren Umsetzung beauftragt. Als Teilprojekt wurde die Ausführungsvorlage 18-V-67-0008 "Neubau Unterkunft am Nordfriedhof" in den Sitzungszug StVV am 21.06.2018 gegeben und beschlossen. Mit der Freigabe der Mittel sollen 2-stufig die Machbarkeit untersucht (MS Vorplanung) und eine Objektplanung beauftragt werden. Nach bereits erfolgter Analyse der Flächenpotentiale werden 2-3 Varianten vertiefend untersucht. Variante 1: Neubau Unterkunft am aktuellen Standort, Variante 2: Neubau Unterkunft in der "Gebeinsfläche".

Mit der 3. Variante wurde die Unterkunft in Kombination mit einer neuen Trauerhalle untersucht. Eine Objektplanung wird vorraussichtlich erst nach einer erneuten Grundsatzentscheidung (Variante Unterkunft und Trauerhalle) beauftragt werden können. Wären die Gremien (durch Einbindung der Trauerhalle) zu beteiligen, wäre eine Eintaktung in die Sitzungszüge erforderlich. Ab der Spalte "Vergabe" wird es um entsprechende Verschiebung kommen. Die 3. Variante "Neubau Unterkunft und Trauerhalle Nordfriedhof" liegt inzwischen mit einer überschlägigen Kostenkalkulation (3.730.000 €) vor. Aktuell werden für die wirtschaftliche Abwägung noch die Kosten für eine Generalsanierung der Trauerhalle erarbeitet. Die Projektvorstellung (Dez V) wird derzeit ebenfalls vorbereitet bzw. noch ergänzt.

Grundsatz:
17-V-67-0004
Ausführung:
18-V-67-0008

Rückmeldung des Fachbereichs vom 12.08.2019

	veranschlagte Ausgaben	670.000 €
	Einnahmen	Zuschussbedarf
	0 €	670.000 €
		gesamte Ausgaben:
		11.305 €

Plan 2019
666.232 €

