



Vorlage Nr. 19-V-01-0029

Tagesordnungspunkt 6

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am 20. August 2019

Bericht über das Ergebnis der Vorbereitenden Untersuchungen nach § 165 Abs. 4 BauGB zu dem Gebiet Ostfeld/Kalkofen

1. Der Bericht über die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen zum Projektgebiet Ostfeld / Kalkofen nach § 165 Abs. 4 BauGB sowie die zentrale Aussage des Berichts, dass eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme ein geeignetes Instrument ist, um nicht nur den Herausforderungen zur Deckung des Bedarfs an Wohn- und Arbeitsstätten adäquat zu begegnen, sondern auch die Gesamtmaßnahme mit allen Einzelthemen zügig abzuwickeln wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Sitzungsvorlage wird den Ortsbeiräten Amöneburg, Biebrich, Erbenheim und Kastel inkl. aller Anlagen zur Kenntnis gegeben sowie auf dein.wiesbaden.de veröffentlicht.
3. Dezernat IV wird beauftragt, auf der Grundlage der Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen und in Abwägung der öffentlichen und politischen Debatte über diese Ergebnisse der Stadtverordnetenversammlung einen Beschlussvorschlag zum weiteren Vorgehen einschließlich des Entwurfs einer Satzung (Entwicklungssatzung) zur förmlichen Festlegung eines städtebaulichen Entwicklungsbereichs für den Bereich „Ostfeld“ mit Begrenzung des Satzungsgebietes und Begründung vorzulegen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass entsprechend des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0025 vom 14. Februar 2019 die SEG mit der Erstellung einer entsprechenden Sitzungsvorlage beauftragt wurde.

Protokollnotiz Nr. 0110

Der Ortsbeirat Mainz-Kastel nimmt die Vorstellung seitens der SEG und Herrn Megden zur Kenntnis und bittet um Übersendung der gezeigten Präsentation.

+

+

Verteiler:

Dez. I	z.K.
SEG	z.w.V.

Gabriel
Ortsvorsteherin